

SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

Índice / Index

ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS BUSINESS STATISTICS	3
PRINCIPAIS INDICADORES ECONÓMICOS DAS EMPRESAS NÃO FINANCEIRAS EM PORTUGAL ANNUAL DETAILED ENTERPRISE STATISTICS - MAIN INDICATORS	3
NATUREZA JURÍDICA LEGAL FORM	4
LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA REGIONAL STRUCTURE	5
DIMENSÃO (escalões de pessoal ao serviço) EMPLOYMENT SIZE CLASSES (number of persons employed)	6
PEQUENAS E MÉDIAS EMPRESAS (PME) - SECÇÃO SMALL AND MEDIUM ENTERPRISES (SME) - SECTION	8
INDICADORES ECONÓMICOS E FINANCEIROS DAS SOCIEDADES EM PORTUGAL ECONOMIC AND FINANCIAL INDICATORS - COMPANIES	9
RÁCIOS ECONÓMICO-FINANCEIROS DA CENTRAL DE BALANÇOS DO BANCO DE PORTUGAL - SOCIEDADES ECONOMIC AND FINANCIAL RATIOS - BANCO DE PORTUGAL - COMPANIES	11
RÁCIOS ECONÓMICO-FINANCEIROS DA CENTRAL DE BALANÇOS DO BANCO DE PORTUGAL, POR REGIÕES - SOCIEDADES REGIONAL ECONOMIC AND FINANCIAL RATIOS - BANCO DE PORTUGAL - COMPANIES	13
PESSOAS COLETIVAS E ENTIDADES EQUIPARADAS LEGAL PERSONS AND EQUIVALENT	14
PESSOAS COLETIVAS E ENTIDADES EQUIPARADAS - LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA LEGAL PERSONS EN EQUIVALENT - REGIONAL STRUCTURE	15
FILIAIS ESTRANGEIRAS EM PORTUGAL FOREIGN CONTROL OF ENTERPRISES	20
ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS - COMPARAÇÕES EUROPEIAS BUSINESS STATISTICS - EUROPEAN COMPARISONS	21
ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS - RÁCIOS ECONÓMICOS EUROPEUS BUSINESS STATISTICS - EUROPEAN ECONOMIC RATIOS	29

SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

COMÉRCIO INTERNACIONAL DE BENS <i>INTERNACIONAL TRADE OF GOODS</i>	32
COMÉRCIO INTERNACIONAL DE BENS E SERVIÇOS <i>INTERNACIONAL TRADE OF GOODS AND SERVICES</i>	36
INVESTIGAÇÃO E DESENVOLVIMENTO (I&D) <i>RESEARCH & DEVELOPMENT (R&D)</i>	38
ENQUADRAMENTO MACROECONÓMICO <i>MACROECONOMIC INDICATORS</i>	39
INDICADORES AMBIENTAIS <i>ENVIRONMENTAL ACCOUNTS</i>	40
INDICADORES DE CONJUNTURA <i>SHORT TIME INDICATORS</i>	42
NOTAS E SINAIS CONVENCIONAIS <i>NOTES AND CONVENTIONAL SIGNS</i>	46

SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS ⁽¹⁾

BUSINESS STATISTICS ⁽¹⁾

Fonte: INE, Sistema de Contas Integradas das Empresas.
Source: Statistics Portugal, Integrated Business Accounts System.

PRINCIPAIS INDICADORES ECONÓMICOS DAS EMPRESAS NÃO FINANCEIRAS EM PORTUGAL ANNUAL DETAILED ENTERPRISE STATISTICS - MAIN INDICATORS

	Empresas (nº) Enterprises (ner)		Pessoal ao Serviço (Nº) Persons employed (ner)		VVN / Turnover (M€)		VABpm / GVA (M€)		FBCF / GFCF (M€)		Empresas da Secção F / total das Empresas Enterprises in Section F / total of Enterprises (%)
	CAE NACE 41	% na Secção % in Section F	CAE NACE 41	% na Secção % in Section F	CAE NACE 41	% na Secção % in Section F	CAE NACE 41	% na Secção % in Section F	CAE NACE 41	% na Secção % in Section F	
2020	44 042	47,7%	175 310	48,4%	11 509	48,7%	3 494	44,9%	282	40,0%	7,1
2021	46 355	47,6%	184 830	48,7%	13 542	49,0%	4 032	46,1%	441	49,3%	7,3
2022	48 640	47,5%	195 013	48,9%	15 899	49,7%	4 632	47,3%	541	51,8%	7,1
2023	51 217	47,5%	208 072	48,3%	17 205	48,5%	5 352	46,5%	795	53,8%	7,1
2024	54 326	47,5%	224 755	48,8%	19 922	50,9%	6 218	47,9%	970	55,3%	7,3

SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

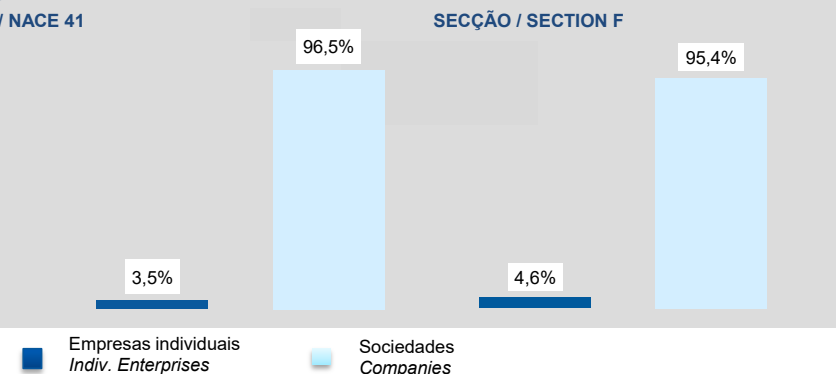
CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

NATUREZA JURÍDICA LEGAL FORM

	Empresas (nº) <i>Enterprises (ner)</i>		Empresas Individuais (Nº) ⁽²⁾ <i>Individual enterprises (ner) ⁽²⁾</i>		Sociedades (Nº) <i>Companies (ner)</i>	
	CAE NACE	Dimensão Média (Pessoas/ Empresa) Average Size (persons/enterprise)	CAE NACE	Dimensão Média (Pessoas/ Empresa) Average Size (persons/enterprise)	CAE NACE	Dimensão Média (Pessoas/ Empresa) Average Size (persons/enterprise)
	41		41		41	
2020	44 042	4,0	16 110	1,3	27 932	5,5
2021	46 355	4,0	16 560	1,3	29 795	5,5
2022	48 640	4,0	17 274	1,2	31 366	5,5
2023	51 217	4,1	17 829	1,2	33 388	5,6
2024	54 326	4,1	18 879	1,2	35 447	5,7

VABpm por FORMA JURÍDICA GVA by LEGAL FORM 2024 CAE / NACE 41



SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA REGIONAL STRUCTURE

CAE / NACE 41 - 2024

	Empresas Enterprises		Pessoal ao Serviço Persons employed		VVN / Turnover		VABpm / GVA		Empresas/ Enterprises por I by NUTS II		Estabelecimentos ⁽³⁾ (2023) Establishments ⁽³⁾ (2023)	
	Nº / ner	Estrutura Regional Regional Structure (%)	Nº / ner	Estrutura Regional Regional Structure (%)	M€	Estrutura Regional Regional Structure (%)	M€	Estrutura Regional Regional Structure (%)	Peso da CAE 41 na Secção F Share of NACE 41 in Section F		Nº / ner	Estrutura Regional Regional Structure (%)
Portugal	54 326	100,0%	224 755	100,0%	19 922	100,0%	6 218	100,0%		47,5%	51 691	100,0%
Continente	52 372	96,4%	211 740	94,2%	18 948	95,1%	5 859	94,2%		47,4%	49 851	96,4%
Norte	17 700	32,6%	87 858	39,1%	7 916	39,7%	2 445	39,3%		45,4%	16 849	32,6%
Centro	9 654	17,8%	28 790	12,8%	2 185	11,0%	706	11,4%		47,2%	9 353	18,1%
Grande Lisboa	10 112	18,6%	42 804	19,0%	5 097	25,6%	1 416	22,8%		50,3%	9 609	18,6%
Oeste e Vale do Tejo	4 154	7,6%	14 212	6,3%	1 031	5,2%	349	5,6%		42,8%	3 935	7,6%
Península de Setúbal	3 815	7,0%	14 519	6,5%	1 050	5,3%	366	5,9%		48,6%	3 560	6,9%
Alentejo	2 075	3,8%	7 355	3,3%	361	1,8%	144	2,3%		50,1%	1 981	3,8%
Algarve	4 862	8,9%	16 202	7,2%	1 308	6,6%	433	7,0%		52,0%	4 564	8,8%
R. A. Açores	900	1,7%	5 556	2,5%	346	1,7%	138	2,2%		45,3%	852	1,6%
R. A. Madeira	1 054	1,9%	7 459	3,3%	628	3,2%	221	3,6%		56,5%	988	1,9%

SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS ⁽¹⁾ (continuação) BUSINESS STATISTICS ⁽¹⁾ (continued)

DIMENSÃO (escalões de pessoal ao serviço) EMPLOYMENT SIZE CLASSES (number of persons employed)

	1 - 9 (I)		10 - 19 (II)		20 - 49 (III)		50 - 249 (IV)		≥ 250 (V)		2024 Esc. Pessoal ao Serviço Employment size classes (%)
	CAE NACE 41	% no total Share in total	CAE NACE 41	% no total Share in total	CAE NACE 41	% no total Share in total	CAE NACE 41	% no total Share in total	CAE NACE 41	% no total Share in total	
Empresas / Enterprises (Nº / ner)											
2021	42 535	91,8%	2 347	5,1%	1 123	2,4%	339	0,7%	11	0,0%	
2022	44 671	91,8%	2 445	5,0%	1 150	2,4%	356	0,7%	18	0,0%	
2023	46 970	91,7%	2 594	5,1%	1 244	2,4%	391	0,8%	18	0,0%	
2024	49 783	91,6%	2 721	5,0%	1 356	2,5%	446	0,8%	20	0,0%	
Pessoal ao Serviço / Persons Employed (Nº / ner)											
2021	87 341	47,3%	31 006	16,8%	32 627	17,7%	29 755	16,1%	4 101	2,2%	
2022	91 462	46,9%	32 381	16,6%	34 006	17,4%	30 952	15,9%	6 212	3,2%	
2023	95 930	46,1%	34 302	16,5%	36 873	17,7%	34 672	16,7%	6 295	3,0%	
2024	101 118	45,0%	36 019	16,0%	40 156	17,9%	39 995	17,8%	7 467	3,3%	

SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

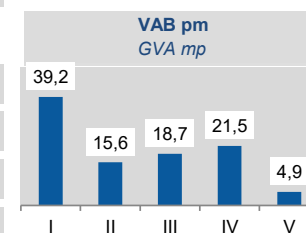
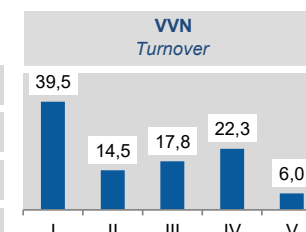
CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

	1 - 9 (I)		10 - 19 (II)		20 - 49 (III)		50 - 249 (IV)		>= 250 (V)	
	CAE NACE 41	% no total Share in total	CAE NACE 41	% no total Share in total	CAE NACE 41	% no total Share in total	CAE NACE 41	% no total Share in total	CAE NACE 41	% no total Share in total
VVN / Turnover (M€)										
2021	5 675	41,9%	2 135	15,8%	2 499	18,5%	2 877	21,2%	358	2,6%
2022	6 824	42,9%	2 376	14,9%	2 775	17,5%	3 213	20,2%	710	4,5%
2023	6 825	39,7%	2 593	15,1%	3 136	18,2%	3 826	22,2%	825	4,8%
2024	7 863	39,5%	2 880	14,5%	3 540	17,8%	4 441	22,3%	1 198	6,0%
VAB / GVA (M€)										
2021	1 630	40,4%	669	16,6%	789	19,6%	825	20,4%	120	3,0%
2022	1 959	42,3%	720	15,5%	886	19,1%	883	19,1%	185	4,0%
2023	2 126	39,7%	854	16,0%	1 030	19,2%	1 097	20,5%	245	4,6%
2024	2 440	39,2%	972	15,6%	1 164	18,7%	1 337	21,5%	305	4,9%

2024
Esc. Pessoal ao Serviço
Employment size classes
(%)



SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

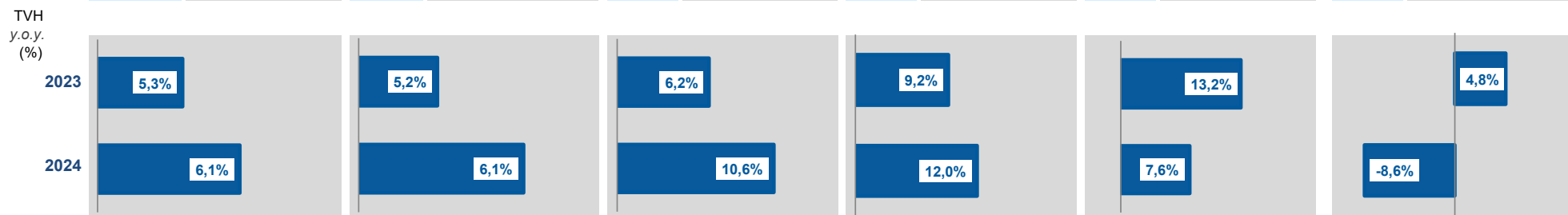
CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

PEQUENAS E MÉDIAS EMPRESAS (PME) - SECÇÃO F

SMALL AND MEDIUM ENTERPRISES (SME) - SECTION F

	Pequenas e Médias Empresas (PME) Small and Medium Enterprises (SME)						Grandes Empresas ⁽⁴⁾ Large Enterprises ⁽⁴⁾	Sociedades de elevado crescimento (Sociedades com dez ou mais pessoas remuneradas) High Growth Companies (Companies with 10 or more persons employed)				
	Total PME / SME		Micro e Pequenas Empresas Micro and Small Enterprises		Médias Empresas Medium Enterprises			Total		Gazelas Gazelles		
	Nº / ner	% na Secção F Share in Section F	Nº / ner	% na Secção F Share in Section F	Nº / ner	% na Secção F Share in Section F		Nº / ner	% na Secção F Share in Section F	Nº / ner	% na Secção F Share in Section F	
2021	97 289	99,9%	96 569	99,2%	720	0,7%	66	0,1%	913	0,9%	123	0,1%
2022	102 395	99,9%	101 624	99,2%	771	0,8%	76	0,1%	886	0,9%	145	0,1%
2023	107 774	99,9%	106 955	99,2%	819	0,8%	83	0,1%	1 003	0,9%	152	0,1%
2024	114 346	99,9%	113 440	99,1%	906	0,8%	93	0,1%	1 079	0,9%	139	0,1%



SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS ⁽¹⁾ (continuação)

BUSINESS STATISTICS ⁽¹⁾ (continued)

INDICADORES ECONÓMICOS E FINANCEIROS DAS SOCIEDADES EM PORTUGAL ⁽⁵⁾

ECONOMIC AND FINANCIAL INDICATORS - COMPANIES ⁽⁵⁾

	Dimensão média ⁽⁶⁾ Average Size ⁽⁶⁾		VFN por pessoa ao serviço ⁽⁷⁾ Turnover per person employed ⁽⁷⁾		Tx de valor acrescentado bruto ⁽⁸⁾ Value Added Rate ⁽⁸⁾		Taxa de investimento ⁽⁹⁾ Investment Rate ⁽⁹⁾		Produtiv. aparente do Trabalho ⁽¹⁰⁾ Apparent Labour Productivity ⁽¹⁰⁾		Debt to equity ratio ⁽¹¹⁾	
	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section
	41	F	41	F	41	F	41	F	41	F	41	F
2020	5,5	6,5	71,7	73,4	30,9	33,3	8,4	9,5	21,4	23,6	2,2	2,2
2021	5,5	6,5	79,8	81,6	30,9	32,7	11,2	10,6	23,5	25,4	2,1	2,0
2022	5,5	6,5	88,9	90,1	30,4	31,7	11,9	11,0	25,7	27,2	2,0	2,0
2023	5,6	6,6	89,7	92,1	31,4	33,1	15,2	13,3	27,7	29,5	1,9	1,9
2024	5,7	6,7	96,0	94,9	31,9	34,0	16,0	14,0	29,7	31,0	1,7	1,8

SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

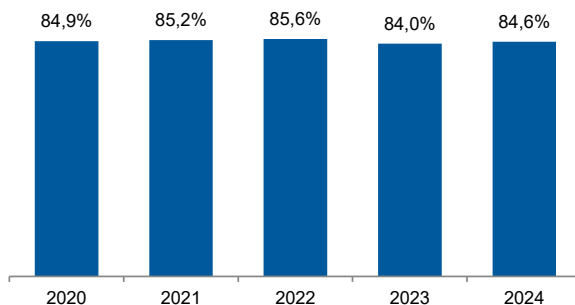
CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

INDICADORES ECONÓMICOS E FINANCEIROS DAS SOCIEDADES EM PORTUGAL ⁽⁵⁾ (Continuação) ECONOMIC AND FINANCIAL INDICATORS - COMPANIES ⁽⁵⁾ (Continued)

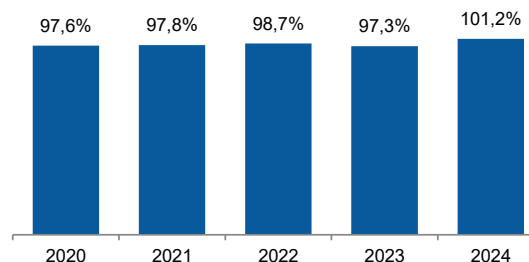
Dimensão Média / Average Size

Rácio entre a CAE 41 e a Secção F Ratio between NACE 41 and Section F



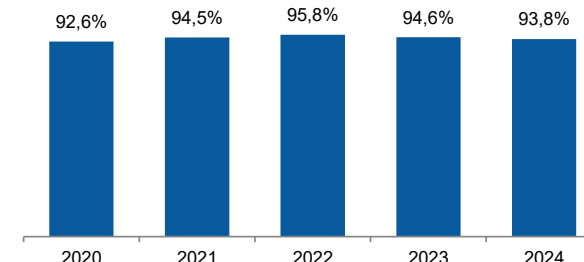
VVN por pessoa / Turnover per employee

Rácio entre a CAE 41 e a Secção F Ratio between NACE 41 and Section F



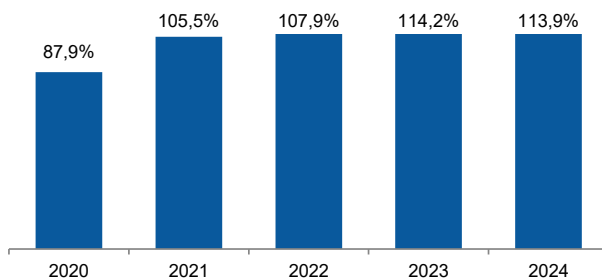
Tx. Valor acresc bruto / Value added rate

Rácio entre a CAE 41 e a Secção F Ratio between NACE 41 and Section F



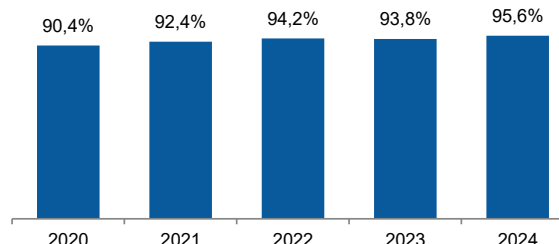
Taxa de investimento / Investment rate

Rácio entre a CAE 41 e a Secção F Ratio between NACE 41 and Section F



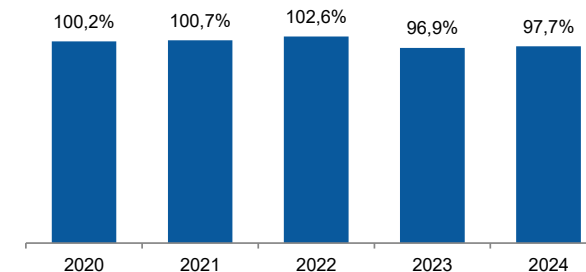
Produtividade aparente do Trabalho / Apparent Labour Productivity

Rácio entre a CAE 41 e a Secção F Ratio between NACE 41 and Section F



Debt to equity ratio

Rácio entre a CAE 41 e a Secção F Ratio between NACE 41 and Section F



SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

RACIOS ECONÓMICO-FINANCEIROS DA CENTRAL DE BALANÇOS DO BANCO DE PORTUGAL - SOCIEDADES ECONOMIC AND FINANCIAL RATIOS - BANCO DE PORTUGAL - COMPANIES

Fonte: Banco de Portugal, Central de Balanços.
Source: Banco de Portugal, Central Balance.

	Prazo Médio de Recebimentos ⁽¹²⁾		Prazo Médio de Pagamentos ⁽¹³⁾		Liquidez Geral ⁽¹⁴⁾		Autonomia Financeira ⁽¹⁵⁾		Solvabilidade Geral ⁽¹⁶⁾		Peso do Passivo Remunerado ⁽¹⁷⁾	
	Days Sales outstanding ⁽¹²⁾ (dias/days)		Days Payable outstanding ⁽¹³⁾ (dias/days)		Liquidity Current Ratio ⁽¹⁴⁾ (%)		Capital Ratio ⁽¹⁵⁾ (%)		Solvency Ratio ⁽¹⁶⁾ (%)		Obtained funding over total liabilities ⁽¹⁷⁾ (%)	
	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section
	41	F	41	F	41	F	41	F	41	F	41	F
2021	58	82	79	99	206,5	189,1	33,4	34,0	50,2	51,4	50,2	46,2
2022	56	76	74	92	204,8	183,3	35,3	35,3	54,7	54,5	47,6	42,5
2023	49	70	72	92	199,0	179,9	37,1	36,4	59,1	57,3	45,8	40,4
2024	44	67	69	91	201,3	180,0	38,9	38,1	63,7	61,6	43,5	39,1

SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

	Rendibilidade dos Capitais Próprios ⁽¹⁸⁾ Return on Equity ⁽¹⁸⁾ (%)		Rendibilidade líquida das vendas ⁽¹⁹⁾ Net Profitability of Sales ⁽¹⁹⁾ (%)		Rotação do Ativo ⁽²⁰⁾ Asset turnover ⁽²⁰⁾ (n.º vezes/times)		Alavancagem Financeira ⁽²¹⁾ Financial Leverage ⁽²¹⁾ (n.º vezes/times)		Rendibilidade dos Capitais Próprios / Return on Equity CAE / NACE 41 (%)			
	CAE	Secção	CAE	Secção	CAE	Secção	CAE	Secção				
	NACE	Section	NACE	Section	NACE	Section	NACE	Section				
	41	F	41	F	41	F	41	F				
2021	8,5	7,7	6,6	5,1	0,4	0,5	3,0	2,9				
2022	8,7	9,0	6,4	5,6	0,5	0,6	2,8	2,8				
2023	8,4	9,9	6,4	6,1	0,5	0,6	2,7	2,7				
2024	9,1	10,8	6,5	6,6	0,5	0,6	2,6	2,6				

	Análise Dupont da Rendibilidade dos CP - CAE 41 ⁽²²⁾ DuPont Analysis on ROE - NACE 41 ⁽²²⁾				Análise Dupont da Rendibilidade dos CP - Secção F ⁽²²⁾ DuPont Analysis on ROE - Section F ⁽²²⁾			
	2021	2022	2023	2024	2021	2022	2023	2024
Var. da Rendibilidade dos Capitais Próprios (p.p.)	▲	▲	▼	▲	▲	▲	▲	▲
Var. Rendibilidade das Vendas (p.p.)	▲	▼	▼	▲	▲	▲	▲	▲
Var. Rotação Ativo (%)	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
Var. Alavancagem Financeira (%)	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼

SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

RACIOS ECONÓMICO-FINANCEIROS DA CENTRAL DE BALANÇOS DO BANCO DE PORTUGAL, POR REGIÕES - SOCIEDADES REGIONAL ECONOMIC AND FINANCIAL RATIOS - BANCO DE PORTUGAL - COMPANIES 2024

Fonte: Banco de Portugal, Central de Balanços.

Source: Banco de Portugal, Central Balance.

	Prazo Médio de Recebimentos ⁽¹²⁾		Prazo Médio de Pagamentos ⁽¹³⁾		Liquidez Geral ⁽¹⁴⁾		Autonomia Financeira ⁽¹⁵⁾		Rendibilidade dos Capitais Próprios ⁽¹⁸⁾		Empresas com capital próprio negativo	
	Days Sales outstanding ⁽¹²⁾		Days Payable outstanding ⁽¹³⁾		Liquidity Current Ratio ⁽¹⁴⁾		Capital Ratio ⁽¹⁵⁾		Return on Equity ⁽¹⁸⁾		Corporations with negative Equity	
	(dias/days)		(dias/days)		(%)		(%)		(%)		(%)	
	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section
	41	F	41	F	41	F	41	F	41	F	41	F
Portugal	44	67	69	91	201,3	180,0	38,9	38,1	9,1	10,8	23,5	21,8
Norte	52	79	70	102	201,7	174,8	39,4	35,7	10,5	11,1	22,5	20,6
Centro	63	70	80	76	216,1	204,3	35,7	42,2	9,9	13,8	21,3	19,6
Grande Lisboa	26	56	70	95	181,5	160,3	36,4	34,5	6,6	8,8	25,1	23,9
Oeste e Vale do Tejo	46	62	71	72	196,3	200,7	36,4	40,1	10,0	11,1	22,7	20,7
Península de Setúbal	36	55	53	71	287,2	228,8	44,8	43,4	10,0	11,1	25,8	24,6
Alentejo	54	71	74	79	191,8	201,9	41,4	44,2	7,3	8,5	24,1	20,9
Algarve	20	31	49	53	231,7	225,9	44,2	44,8	9,4	10,2	25,7	23,8
R.A. Açores	67	77	71	72	190,5	189,1	49,0	51,7	18,5	17,5	24,0	21,9
R. A. Madeira	60	79	64	75	229,7	254,0	52,7	57,0	11,4	12,4	21,9	21,8

Última atualização dos dados:

Last Data Update:

11 de dezembro de 2025

DGE, 16 de janeiro de 2026

Página/Page: 13 / 47

SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

PESSOAS COLETIVAS E ENTIDADES EQUIPARADAS ⁽²³⁾

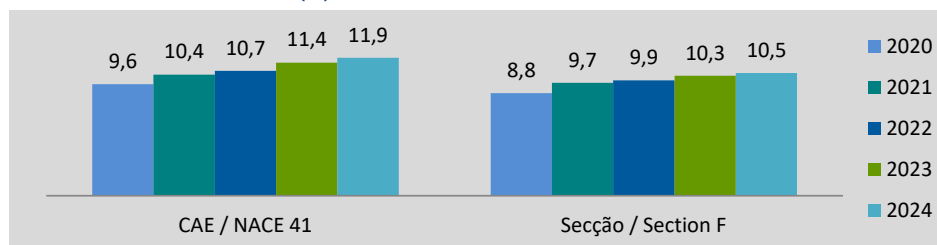
LEGAL PERSONS AND EQUIVALENT ⁽²³⁾

Fonte: INE, Sistema de Contas Integradas das Empresas e Constituição e Dissolução de Pessoas Colectivas e Entidades Equiparadas por Escritura Pública.

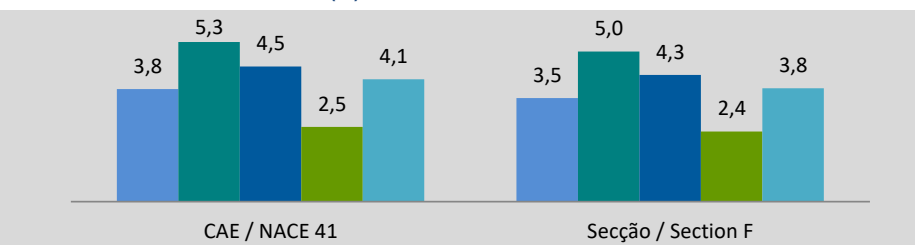
Source: Statistics Portugal, Integrated Business Accounts System, Ministry of Justice Directorate General for Justice Policy).

	Sociedades Constituídas <i>Formation of Companies</i>		Sociedades Dissolvidas <i>Dissolution of Companies</i>		Soc Const/Soc Dissolv ⁽²⁴⁾ <i>Formation/Dissolution ⁽²⁴⁾</i>		Indicador de Turbulência ⁽²⁵⁾ <i>Turbulence Indicator ⁽²⁵⁾</i>		Taxa de Natalidade ⁽²⁶⁾ <i>Birth Rate ⁽²⁶⁾</i>		Taxa de Mortalidade ⁽²⁷⁾ <i>Death Rate ⁽²⁷⁾</i>	
	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section
	41	F	41	F	41	F	41	F	41	F	41	F
2020	2 675	4 173	1 053	1 646	254,0	253,5	2,3	2,3	9,6	8,8	3,8	3,5
2021	3 104	4 892	1 594	2 540	194,7	192,6	3,1	3,2	10,4	9,7	5,3	5,0
2022	3 368	5 250	1 421	2 250	237,0	233,3	2,5	2,5	10,7	9,9	4,5	4,3
2023	3 820	5 780	837	1 319	456,4	438,2	1,6	1,6	11,4	10,3	2,5	2,4
2024	4 202	6 245	1 455	2 252	288,8	277,3	2,1	2,1	11,9	10,5	4,1	3,8

Taxa de Natalidade / Birth rate (%)



Taxa de Mortalidade / Death rate (%)



SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS ⁽¹⁾(continuação) BUSINESS STATISTICS ⁽¹⁾ (continued)

LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA REGIONAL STRUCTURE

	Sociedades Constituídas <i>Formation of Companies</i>		Sociedades Dissolvidas <i>Dissolution of Companies</i>		Soc Const/Soc Dissolv ⁽²⁴⁾ <i>Formation/Dissolution ⁽²⁴⁾</i>		Indicador de Turbulência ⁽²⁵⁾ <i>Turbulence Indicator ⁽²⁵⁾</i>		Perfil por Região NUTS II <i>Regional Structure by NUTS II</i>	
	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section
	41	F	41	F	41	F	41	F	41	F
Norte										
2020	836	1 421	334	564	250,3	252,0	2,3	2,3		
2021	1 018	1 706	419	707	243,0	241,3	2,4	2,4		
2022	1 015	1 681	456	764	222,6	220,0	2,6	2,7		
2023	1 184	1 909	307	508	385,7	375,8	1,7	1,7		
2024	1 339	2 127	394	648	339,8	328,2	1,8	1,9		
Centro										
2020	326	513	119	196	273,9	261,7	2,1	2,2		
2021	358	600	190	322	188,4	186,3	3,3	3,3		
2022	327	573	171	274	191,2	209,1	3,2	2,8		
2023	396	668	113	183	350,4	365,0	1,8	1,8		
2024	453	717	170	268	266,5	267,5	2,2	2,2		

SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS ⁽¹⁾(continuação) BUSINESS STATISTICS ⁽¹⁾ (continued)

LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA REGIONAL STRUCTURE

	Sociedades Constituídas <i>Formation of Companies</i>		Sociedades Dissolvidas <i>Dissolution of Companies</i>		Soc Const/Soc Dissolv ⁽²⁴⁾ <i>Formation/Dissolution ⁽²⁴⁾</i>		Indicador de Turbulência ⁽²⁵⁾ <i>Turbulence Indicator ⁽²⁵⁾</i>		Perfil por Região NUTS II <i>Regional Structure by NUTS II</i>	
	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section
	41	F	41	F	41	F	41	F	41	F
Grande Lisboa	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> ■ Soc Constituídas / Formation of companies ■ Soc Dissolvidas / Dissolution of companies </div>									
2020	736	1 065	283	402	260,1	264,9	2,2	2,2		
2021	796	1 190	487	749	163,4	158,9	4,2	4,4		
2022	957	1 383	318	512	300,9	270,1	2,0	2,2		
2023	990	1 430	176	270	562,5	529,6	1,4	1,5		
2024	1 050	1 474	486	737	216,0	200,0	2,7	3,0		
Oeste e Vale do Tejo										
2020	161	275	49	90	328,6	305,6	1,9	2,0		
2021	192	332	120	194	160,0	171,1	4,3	3,8		
2022	213	366	108	157	197,2	233,1	3,1	2,5		
2023	255	401	47	89	542,6	450,6	1,5	1,6		
2024	277	438	102	159	271,6	275,5	2,2	2,1		

SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS ⁽¹⁾(continuação) BUSINESS STATISTICS ⁽¹⁾ (continued)

LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA REGIONAL STRUCTURE

	Sociedades Constituídas <i>Formation of Companies</i>		Sociedades Dissolvidas <i>Dissolution of Companies</i>		Soc Const/Soc Dissolv ⁽²⁴⁾ <i>Formation/Dissolution ⁽²⁴⁾</i>		Indicador de Turbulência ⁽²⁵⁾ <i>Turbulence Indicator ⁽²⁵⁾</i>		Perfil por Região NUTS II <i>Regional Structure by NUTS II</i>	
	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section
	41	F	41	F	41	F	41	F	41	F
Península de Setúbal										
	■ Soc Constituídas / <i>Formation of companies</i>		■ Soc Dissolvidas / <i>Dissolution of companies</i>							
2020	290	400	100	162	290,0	246,9	2,1	2,4		
2021	323	478	112	182	288,4	262,6	2,1	2,2		
2022	355	535	136	207	261,0	258,5	2,2	2,3		
2023	407	598	64	100	635,9	598,0	1,4	1,4		
2024	438	622	115	178	380,9	349,4	1,7	1,8		
Alentejo										
2020	65	110	21	35	309,5	314,3	2,0	1,9		
2021	89	120	65	106	136,9	113,2	6,4	16,1		
2022	107	165	38	61	281,6	270,5	2,1	2,2		
2023	96	142	32	43	300,0	330,2	2,0	1,9		
2024	134	178	25	44	536,0	404,5	1,5	1,7		

SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS ⁽¹⁾ (continuação)

BUSINESS STATISTICS ⁽¹⁾ (continued)

LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA

REGIONAL STRUCTURE

	Sociedades Constituídas <i>Formation of Companies</i>		Sociedades Dissolvidas <i>Dissolution of Companies</i>		Soc Const/Soc Dissolv ⁽²⁴⁾ <i>Formation/Dissolution ⁽²⁴⁾</i>		Indicador de Turbulência ⁽²⁵⁾ <i>Turbulence Indicator ⁽²⁵⁾</i>		Perfil por Região NUTS II <i>Regional Structure by NUTS II</i>	
	CAE	Secção	CAE	Secção	CAE	Secção	CAE	Secção	CAE	Secção
	NACE	Section	NACE	Section	NACE	Section	NACE	Section	NACE	Section
	41	F	41	F	41	F	41	F	41	F
Algarve										
2020	185	282	104	132	177,9	213,6	3,6	2,8		
2021	237	328	141	197	168,1	166,5	3,9	4,0		
2022	278	382	130	179	213,8	213,4	2,8	2,8		
2023	360	459	46	61	782,6	752,5	1,3	1,3		
2024	339	460	113	148	300,0	310,8	2,0	1,9		
Região Autónoma dos Açores										
2020	24	35	11	14	218,2	250,0	2,7	2,3		
2021	29	42	25	32	116,0	131,3	13,5	7,4		
2022	35	55	16	24	218,8	229,2	2,7	2,5		
2023	31	38	13	14	238,5	271,4	2,4	2,2		
2024	48	64	13	17	369,2	376,5	1,7	1,7		

SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS ⁽¹⁾(continuação) BUSINESS STATISTICS ⁽¹⁾ (continued)

LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA REGIONAL STRUCTURE

	Sociedades Constituídas <i>Formation of Companies</i>		Sociedades Dissolvidas <i>Dissolution of Companies</i>		Soc Const/Soc Dissolv ⁽²⁴⁾ <i>Formation/Dissolution ⁽²⁴⁾</i>		Indicador de Turbulência ⁽²⁵⁾ <i>Turbulence Indicator ⁽²⁵⁾</i>		Perfil por Região NUTS II <i>Regional Structure by NUTS II</i>	
	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section
	41	F	41	F	41	F	41	F	41	F
Região Autónoma da Madeira										
2020	52	72	32	51	162,5	141,2	4,2	5,9		
2021	62	96	35	51	177,1	188,2	3,6	3,3		
2022	81	110	48	72	168,8	152,8	3,9	4,8		
2023	101	135	39	51	259,0	264,7	2,3	2,2		
2024	124	165	37	53	335,1	311,3	1,9	1,9		

SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

FILIAIS ESTRANGEIRAS EM PORTUGAL ⁽²⁸⁾

FOREIGN CONTROL OF ENTERPRISES ⁽²⁸⁾

Fonte: Eurostat, Structural Business Statistics (Estatísticas Anuais das Empresas).
Source: Structural Business statistics (EUROSTAT)

	Empresas (nº) <i>Enterprises (ner)</i>		Pessoal ao Serviço (nº) <i>Persons employed (ner)</i>		Valor da Produção <i>Value of Output (M€)</i>		Volume de Negócios <i>Net Turnover (M€)</i>		Invest ^o bruto em ativos tangíveis não correntes <i>Gross Investment in tangible non-current assets (M€)</i>		Valor Acrescentado <i>Value added (M€)</i>	
	CAE	Secção	CAE	Secção	CAE	Secção	CAE	Secção	CAE	Secção	CAE	Secção
	NACE	Section	NACE	Section	NACE	Section	NACE	Section	NACE	Section	NACE	Section
	41	F	41	F	41	F	41	F	41	F	41	F
2023	...	594	...	16 010	...	3 966	...	4 033	...	172	...	936

SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

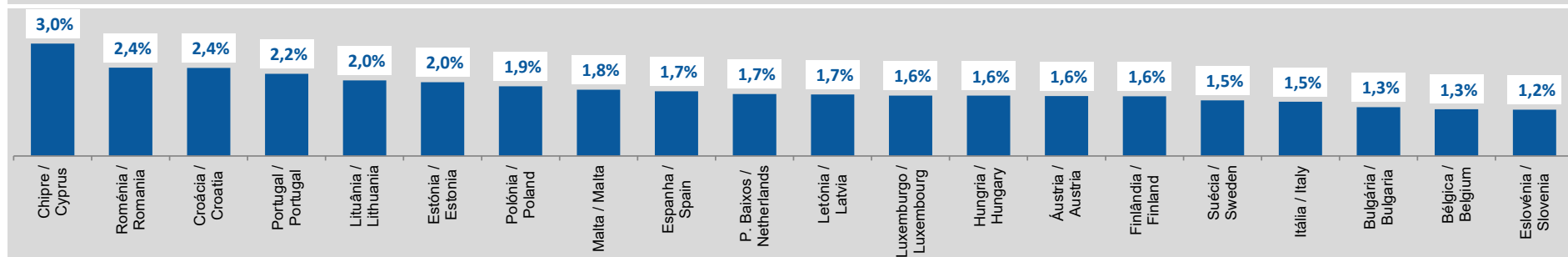
NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS - COMPARAÇÕES EUROPEIAS, 2023 - BUSINESS STATISTICS - EUROPEAN COMPARISONS, 2023 -

Fonte: Eurostat, Structural Business Statistics (Estatísticas Anuais das Empresas) e Eurostat, Contas Nacionais.
Source: Structural Business statistics and National Accounts (EUROSTAT).

Peso do VAB da CAE 41 no Total do VAB da Economia (preços correntes)

Share of NACE 41 GVA in total GVA of the Economy (current prices)



SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

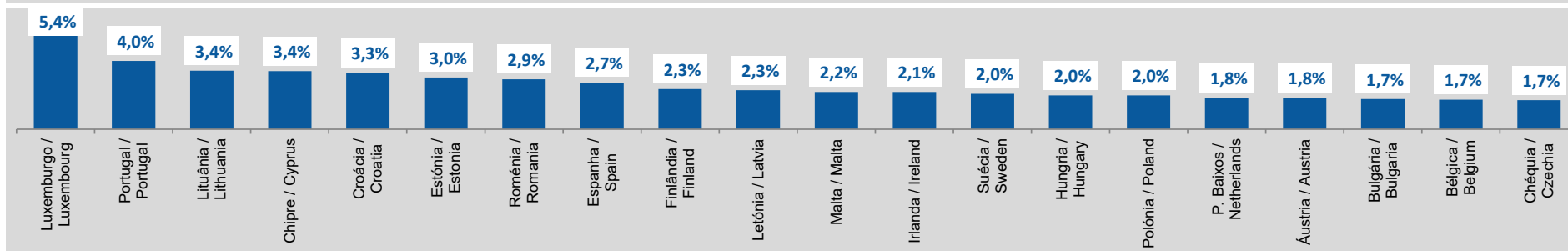
NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS - COMPARAÇÕES EUROPEIAS, 2023 - BUSINESS STATISTICS - EUROPEAN COMPARISONS, 2023 -

Fonte: Eurostat, Structural Business Statistics (Estatísticas Anuais das Empresas) e Eurostat, Contas Nacionais.
Source: Structural Business statistics and National Accounts (EUROSTAT).

Peso do Emprego da CAE 41 no Total do Emprego da Economia

Share of NACE 41 Employment in total Employment of the Economy



SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

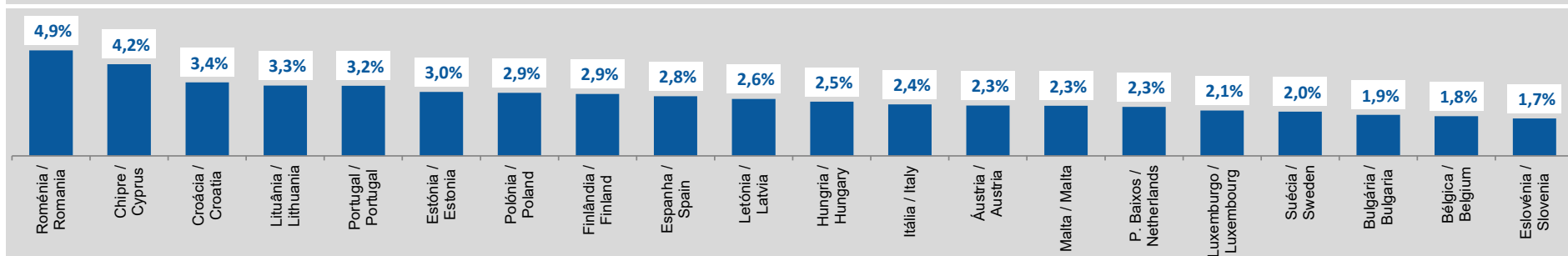
NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS - COMPARAÇÕES EUROPEIAS, 2023 - BUSINESS STATISTICS - EUROPEAN COMPARISONS, 2023 -

Fonte: Eurostat, Structural Business Statistics (Estatísticas Anuais das Empresas).
Source: Structural Business statistics (EUROSTAT)

Peso do VAB da CAE 41 no VAB do Total das Empresas (preços correntes)

Share of NACE 41 GVA in total GVA of Total Enterprises (current prices)



SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

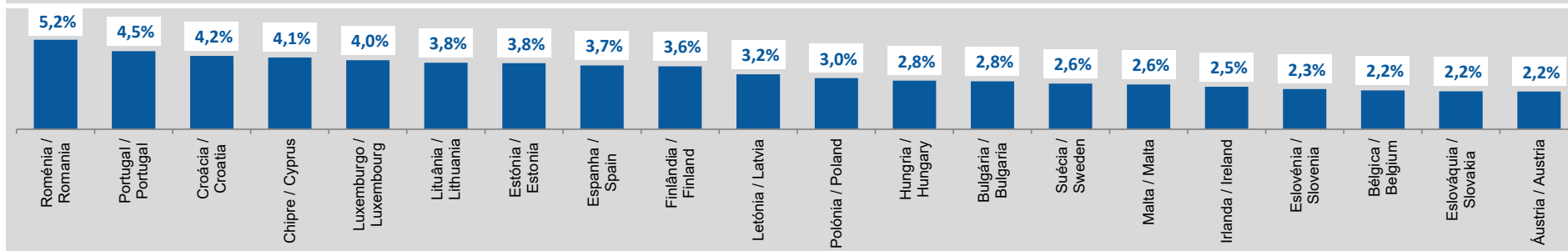
NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS - COMPARAÇÕES EUROPEIAS, 2023 - BUSINESS STATISTICS - EUROPEAN COMPARISONS, 2023 -

Fonte: Eurostat, Structural Business Statistics (Estatísticas Anuais das Empresas).
Source: Structural Business statistics (EUROSTAT)

Peso do Emprego da CAE 41 no Emprego, ETC, do Total das Empresas

Share of NACE 41 employment in Total Employment (FTE) of Enterprises



SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

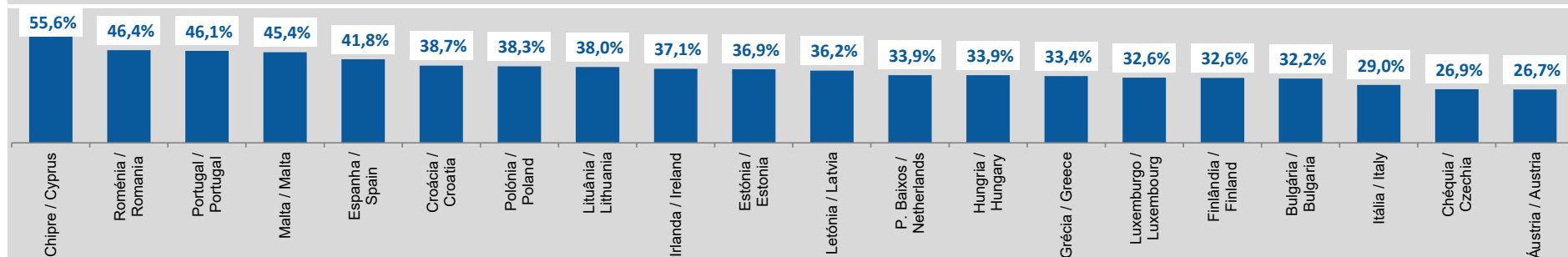
NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS - COMPARAÇÕES EUROPEIAS, 2023 - BUSINESS STATISTICS - EUROPEAN COMPARISONS, 2023 -

Fonte: Eurostat, Structural Business Statistics (Estatísticas Anuais das Empresas).
Source: Structural Business statistics (EUROSTAT)

Peso do VAB da CAE 41 no VAB total da Secção F (preços correntes)

Share of NACE 41 GVA in total GVA of Section F (current prices)



SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

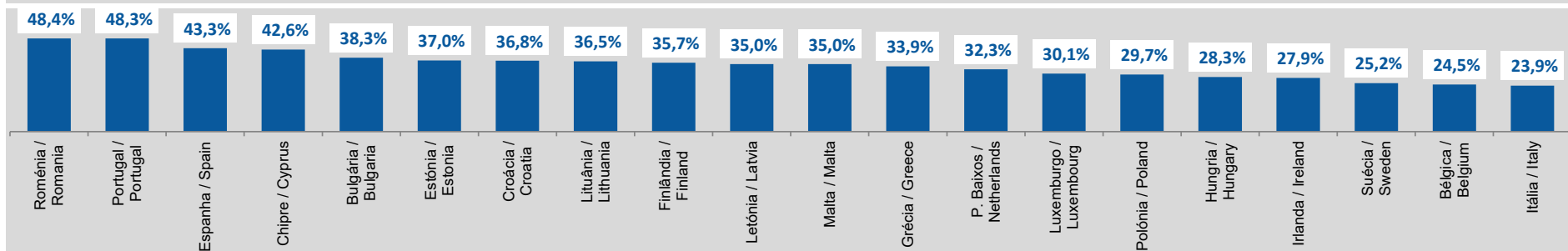
NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS - COMPARAÇÕES EUROPEIAS, 2023 - BUSINESS STATISTICS - EUROPEAN COMPARISONS, 2023 -

Fonte: Eurostat, Structural Business Statistics (Estatísticas Anuais das Empresas).
Source: Structural Business statistics (EUROSTAT)

Peso do Emprego da CAE 41 no total do Emprego, ETC, da Secção F

Share of NACE 41 employment in total employment (FTE) of Section F



SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

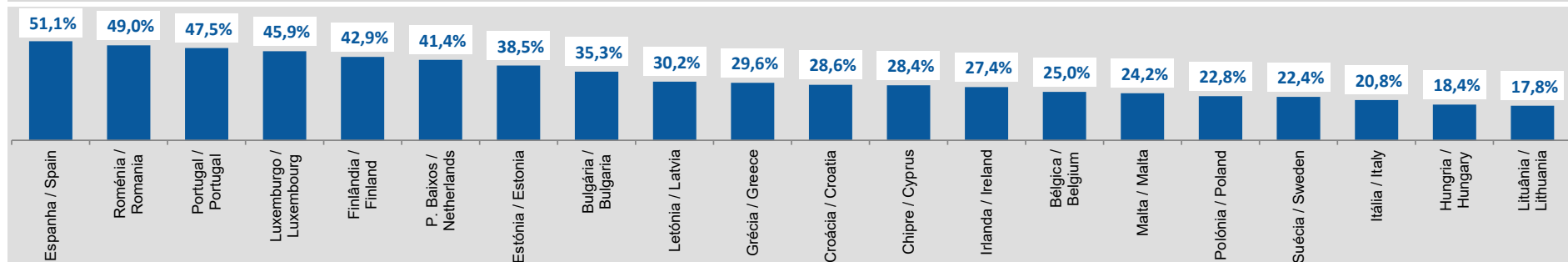
NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS - COMPARAÇÕES EUROPEIAS, 2023 - BUSINESS STATISTICS - EUROPEAN COMPARISONS, 2023 -

Fonte: Eurostat, Structural Business Statistics (Estatísticas Anuais das Empresas).
Source: Structural Business statistics (EUROSTAT)

Peso do número de Empresas da CAE 41 no total de Empresas da Secção F

Share of NACE 41 enterprises in total number of enterprises of Section F



SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

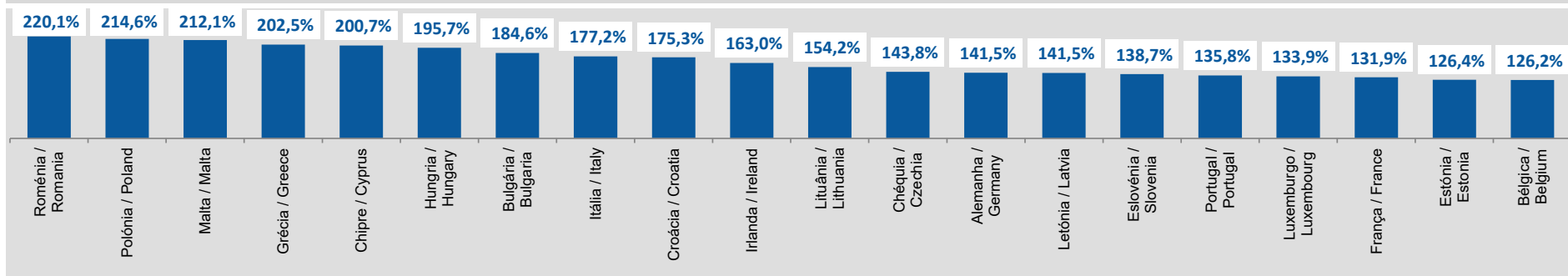
NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS - COMPARAÇÕES EUROPEIAS, 2023 - BUSINESS STATISTICS - EUROPEAN COMPARISONS, 2023 -

Fonte: Eurostat, Structural Business Statistics (Estatísticas Anuais das Empresas).
Source: Structural Business statistics (EUROSTAT)

Produtividade Aparente do Trabalho, ajustada pelos Encargos com Pessoal ⁽²⁹⁾ (%)

Apparent labour productivity by average personnel costs (%) ⁽²⁹⁾



SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

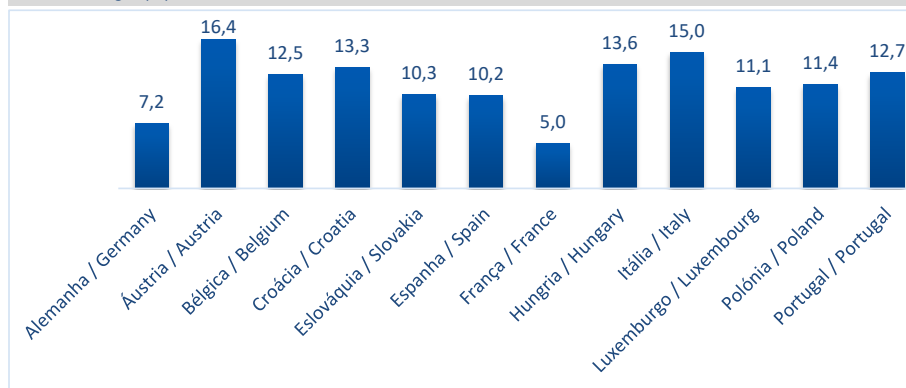
ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS - RÁCIOS ECONÓMICOS EUROPEUS ⁽³⁰⁾ - 2023

BUSINESS STATISTICS - EUROPEAN ECONOMIC RATIOS ⁽³⁰⁾ - 2023

Fonte: BACH - Bank for the Accounts of Companies Harmonised/Banque de France
Source: BACH - Bank for the Accounts of Companies Harmonised/Banque de France

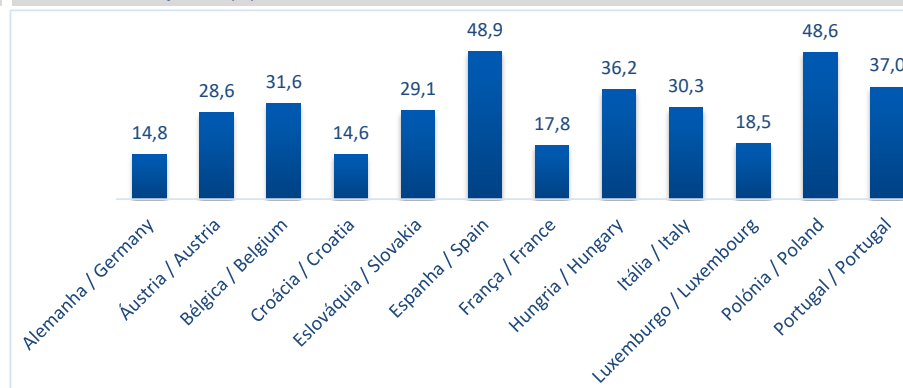
Margem de EBITDA (%) - CAE 41

EBITDA Margin (%) - NACE 41



Rácio de Autonomia Financeira (%) - CAE 41

Financial Autonomy Ratio (%) - NACE 41



SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

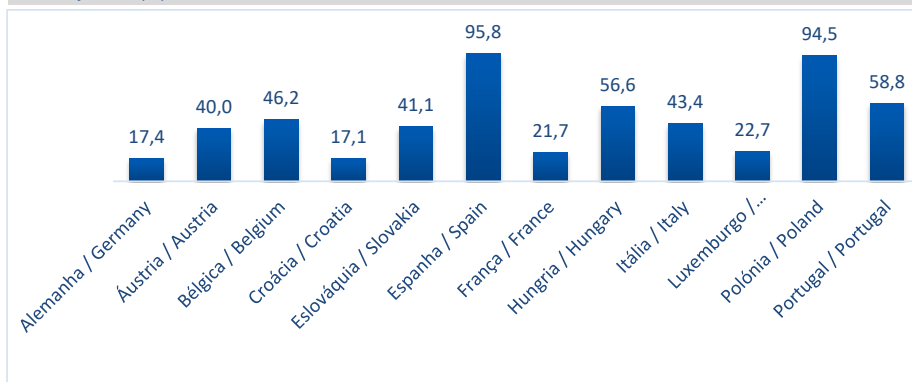
ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS - RÁCIOS ECONÓMICOS EUROPEUS ⁽³⁰⁾ - 2023

BUSINESS STATISTICS - EUROPEAN ECONOMIC RATIOS ⁽³⁰⁾ - 2023

Fonte: BACH - Bank for the Accounts of Companies Harmonised/Banque de France
Source: BACH - Bank for the Accounts of Companies Harmonised/Banque de France

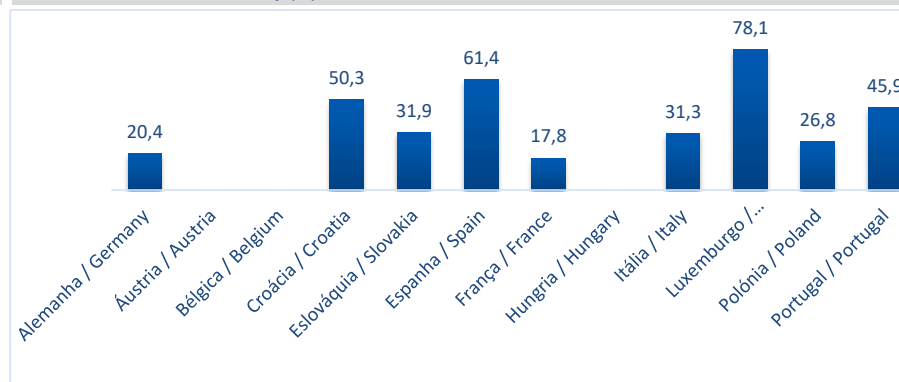
Rácio de Solvabilidade Geral (%) - CAE 41

Solvency Ratio (%) - NACE 41



Peso do Passivo Remunerado (%) - CAE 41

Share of the remunerated liability (%) - NACE 41



SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

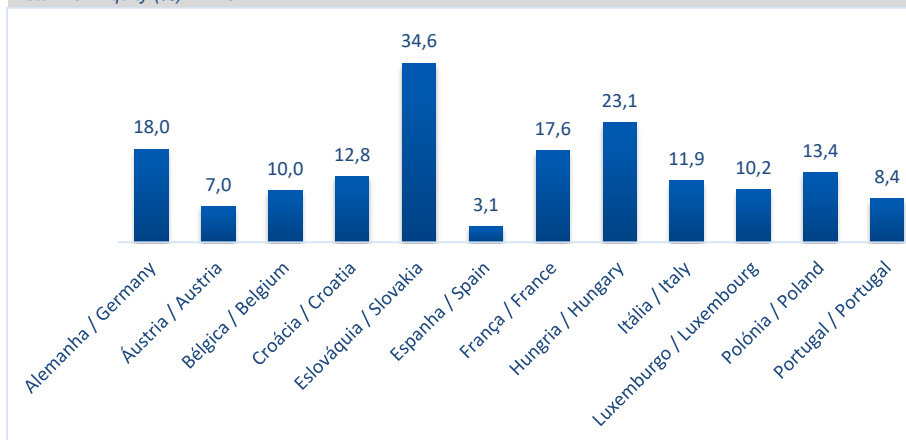
ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS - RÁCIOS ECONÓMICOS EUROPEUS ⁽³⁰⁾ - 2023

BUSINESS STATISTICS - EUROPEAN ECONOMIC RATIOS ⁽³⁰⁾ - 2023

Fonte: BACH - Bank for the Accounts of Companies Harmonised/Banque de France
Source: BACH - Bank for the Accounts of Companies Harmonised/Banque de France

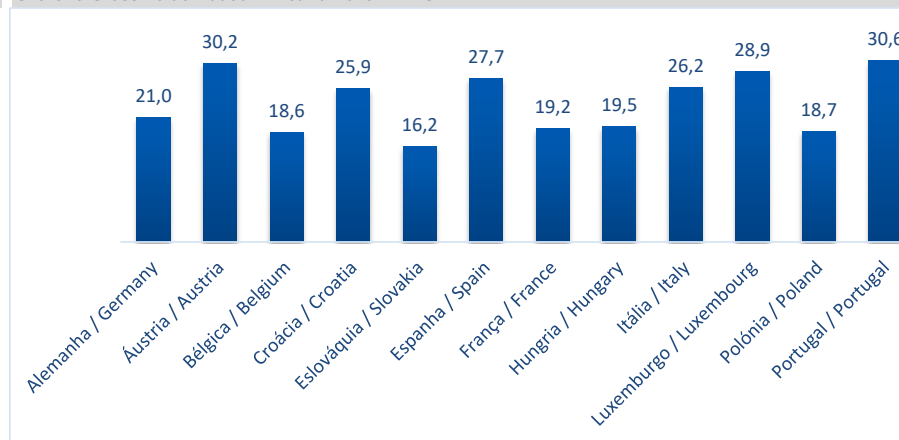
Rendibilidade dos Capitais Próprios (%) - CAE 41

Return on Equity (%) - NACE 41



Peso do VAB no Volume de Negócios (%) - CAE 41

Share of Gross Value Added in Net Turnover - NACE 41



SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

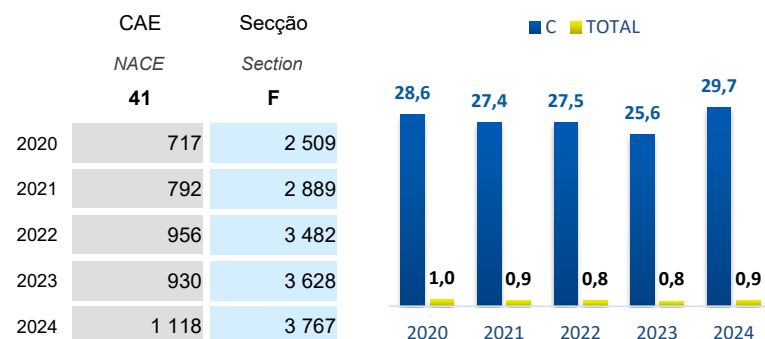
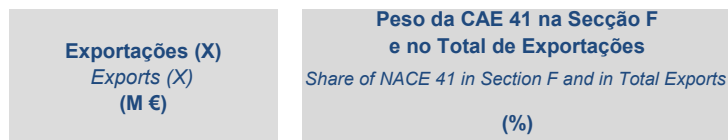
CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

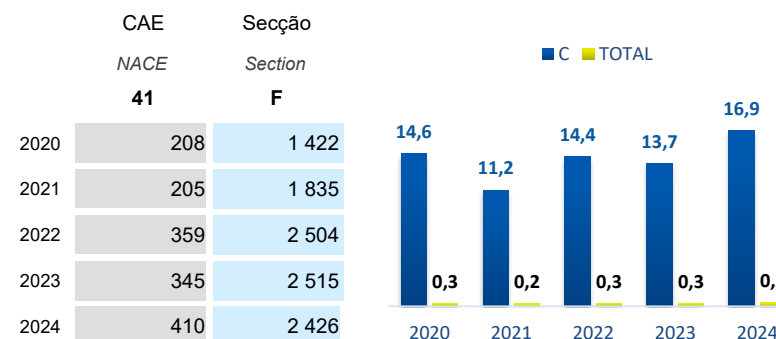
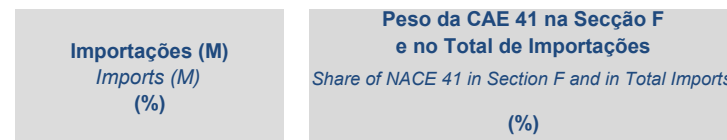
COMÉRCIO INTERNACIONAL DE BENS E SERVIÇOS INTERNACIONAL TRADE OF GOODS AND SERVICES

Fonte: Banco de Portugal, Central de Balanços
Source: Banco de Portugal, Central Balance

EXPORTAÇÕES DE BENS E SERVIÇOS EXPORTS OF GOODS AND SERVICES



IMPORTAÇÕES DE BENS E SERVIÇOS IMPORTS OF GOODS AND SERVICES



SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

COMÉRCIO INTERNACIONAL DE BENS E SERVIÇOS INTERNACIONAL TRADE OF GOODS AND SERVICES

Fonte: Banco de Portugal, Central de Balanços
Source: Banco de Portugal, Central Balance

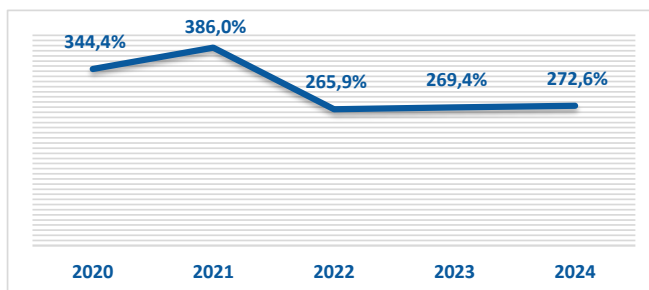
BALANÇA DO COMÉRCIO INTERNACIONAL DE BENS E SERVIÇOS (EXPORTAÇÕES - IMPORTAÇÕES) TRADE BALANCE OF GOODS AND SERVICES (EXPORTS - IMPORTS)

Balança Comercial (X-M)
Trade Balance (X-M)
(M €)

	CAE NACE 41	Secção Section F
2020	509	1 087
2021	587	1 054
2022	596	978
2023	585	1 113
2024	708	1 340

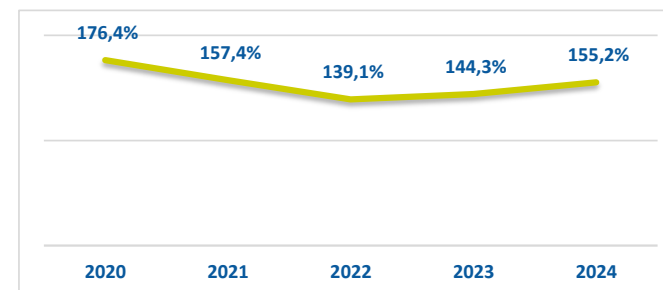
Taxa de cobertura das importações pelas exportações - CAE 41

Coverage rate (X / M) - NACE 41
(%)



Taxa de cobertura das importações pelas exportações - Secção F

Coverage rate (X / M) - Section F
(%)



SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

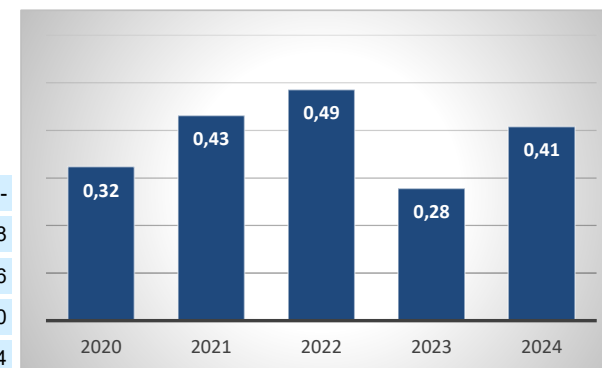
NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

INVESTIGAÇÃO E DESENVOLVIMENTO (I&D) RESEARCH & DEVELOPMENT (R&D)

Fonte: DGEEC, Inquérito ao Potencial Científico e Tecnológico Nacional - Setor Empresas
Source: DGEEC, National R&D Survey - Business Enterprise Sector

	Despesa em I&D R&D Expenditure				Intensidade em I&D ⁽³¹⁾ R&D Intensity ⁽³¹⁾			
	CAE NACE 41 (mil € / k €)	Taxa de Variação / YOY (%)	Total das Empresas / Total enterprises (mil € / k €)	Taxa de Variação / YOY (%)	CAE NACE 41 (%)	Taxa de Variação / YOY (p.p.)	Total das Empresas / Total enterprises (%)	Taxa de Variação / YOY (p.p.)
2020	5 964	-	1 843 559	-	0,2	-	0,9	-
2021	9 294	55,8	2 153 562	16,8	0,2	0,06	1,0	0,08
2022	12 469	34,2	2 566 389	19,2	0,3	0,04	1,1	0,06
2023	7 903	-36,6	2 843 724	10,8	0,1	-0,12	1,1	0,00
2024	12 890	63,1	3 161 629	11,2	0,2	0,06	1,1	0,04

Peso da Despesa em I&D no Total das Empresas /
R&D expenditure share in total enterprises (%)



SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

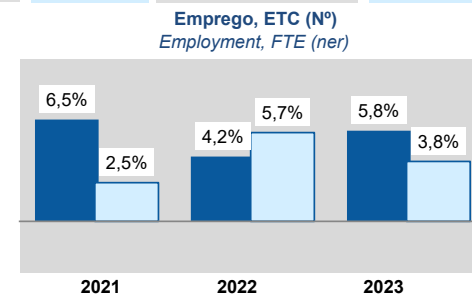
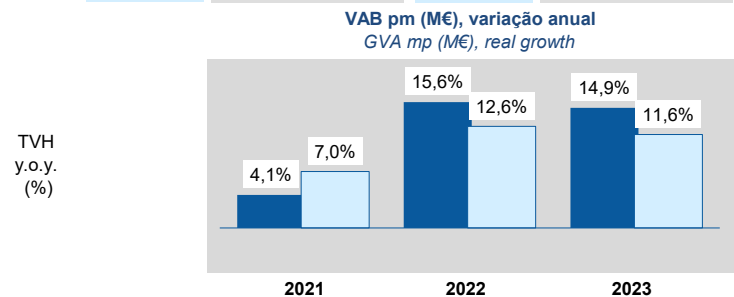
ENQUADRAMENTO MACROECONÓMICO MACROECONOMIC INDICATORS

Fonte: INE, Contas Nacionais Anuais (Base 2021).
Source: National Accounts (Base 2021), Statistics Portugal.

PRINCIPAIS INDICADORES MACROECONÓMICOS POR RAMO DE ATIVIDADE ⁽³²⁾ MAIN MACROECONOMIC INDICATORS BY INDUSTRY ⁽³²⁾

Ramo de Atividade (NRCNA38) F - Construção Industry (NRCN A38) F - Construction

	VABpm / GVA (M€)		Produção / Production (M€)		FBCF / GFCF (M€)		Emprego, ETC / Employment, FTE (10 ³ ETC / FTE)		Remunerações / Compensation of Employees (M€)	
	A38_F	Total da Economia Economy (Total)	A38_F	Total da Economia Economy (Total)	A38_F	Total da Economia Economy (Total)	A38_F	Total da Economia Economy (Total)	A38_F	Total da Economia Economy (Total)
2020	8 352,2	175 104,3	23 436,2	352 871,3	1 161,4	39 193,9	342,1	4 663,5	5 504,7	96 895,0
2021	8 695,7	187 361,5	26 290,3	395 951,7	1 112,1	44 387,7	364,5	4 779,3	6 105,5	103 756,2
2022	10 048,2	211 027,9	30 631,0	473 336,0	1 323,1	50 189,9	379,7	5 052,1	6 740,2	113 604,2
2023	11 547,6	235 589,3	34 909,8	504 302,1	1 541,3	55 384,3	401,9	5 246,4	7 742,3	127 048,6



SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

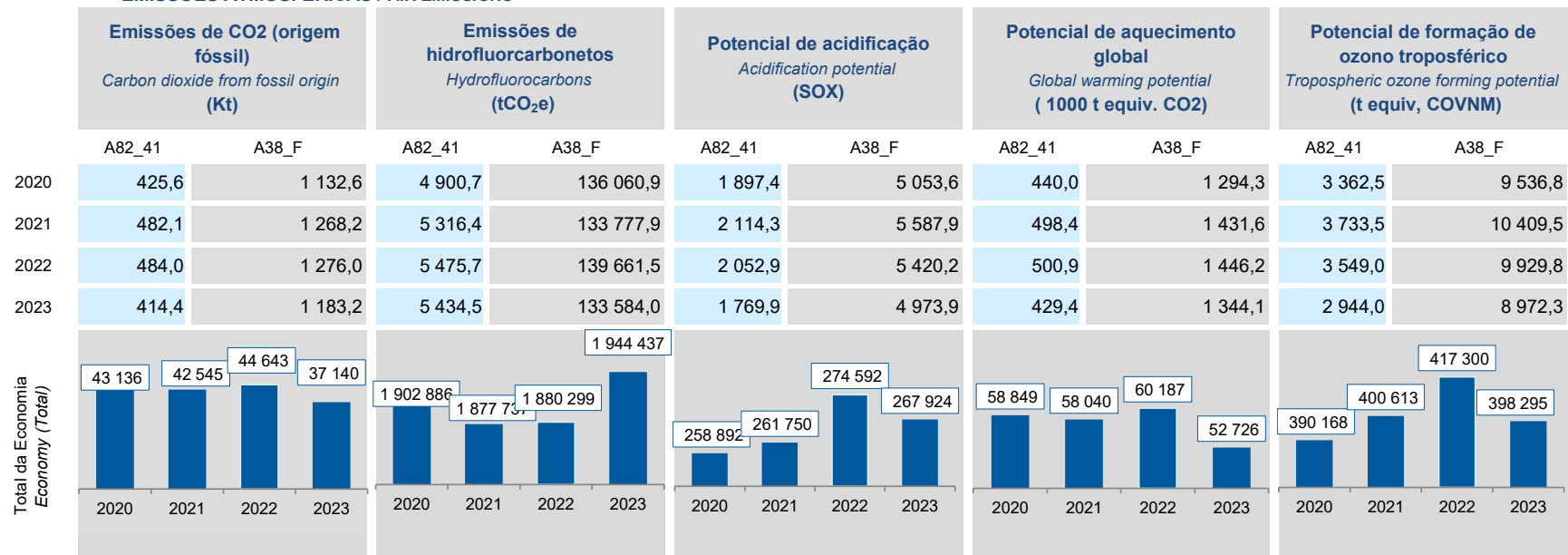
INDICADORES AMBIENTAIS ENVIRONMENTAL ACCOUNTS

Fonte: INE, Conta Satélite do Ambiente (Base 2021), Contas das Emissões Atmosféricas e Conta dos Fluxos Físicos de Energia.
Source: National Accounting Matrix on Environmental Accounts - Air Emissions Accounts and Physical Flow Energy Accounts, Statistics Portugal.

Ramo de Atividade (NRCN A82) 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projetos de edifícios); construção de edifícios

Industry (NRCN A82) 41 - Construction of buildings

EMISSIONES ATMOSFÉRICAS / AIR EMISSIONS



SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

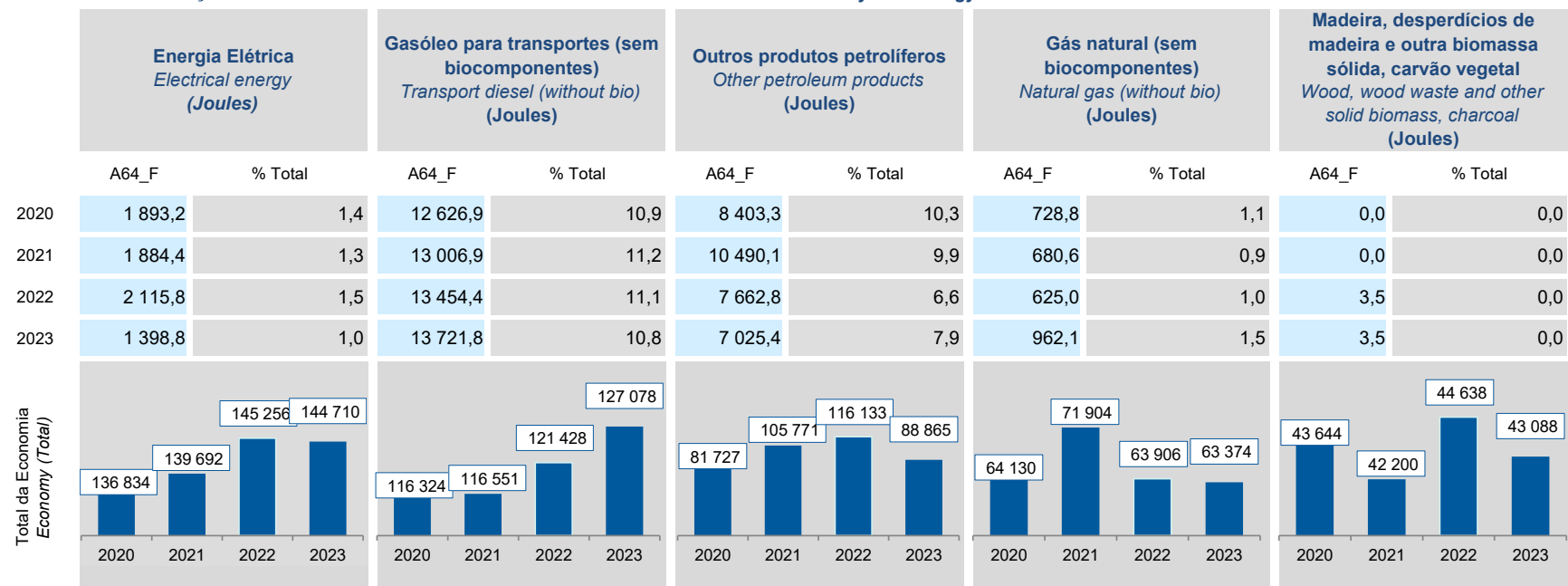
CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

INDICADORES AMBIENTAIS ENVIRONMENTAL ACCOUNTS

Fonte: INE, Conta Satélite do Ambiente (Base 2021), Contas das Emissões Atmosféricas e Conta dos Fluxos Físicos de Energia.
Source: National Accounting Matrix on Environmental Accounts - Air Emissions Accounts and Physical Flow Energy Accounts, Statistics Portugal.

UTILIZAÇÃO DE PRODUTOS ENERGÉTICOS PARA USOS FINAIS DE ENERGIA / Physical energy use for end use ⁽³³⁾



SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

INDICADORES DE CONJUNTURA ⁽³⁴⁾

SHORT TIME INDICATORS ⁽³⁴⁾

CONSTRUÇÃO / CONSTRUCTION

Fonte: INE, Índices de Produção, Emprego e Remunerações na Construção e Obras Públicas (2021 = 100) (IPCOP).

Source: Statistics Portugal, Indexes of Production, Employment and Wages in Construction (and Public Works) (2021 = 100).

	Índice de emprego na construção e obras públicas (IEC)	Índice de remunerações na construção e obras públicas (IRC)	Índice de produção na construção e obras públicas, por tipo de obra (IPC)		
	<i>Index of employment in Construction (and Public Works)</i>	<i>Index of compensation of employees in Construction (and Public Works)</i>	Total Total	Edifícios Buildings	Obras de Engenharia Civil Civil Engineering Works
	(IEC)	(IRC)			
	Secção Section	Secção Section	Secção Section	Secção Section	Secção Section
	F	F	F	F	F
2020	98,5	93,1	97,4	98,4	95,9
2021	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2022	102,7	107,1	101,8	102,3	101,0
2023	107,6	120,3	107,6	106,7	109,0
2024	110,2	133,3	110,4	109,4	111,8

SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

INDICADORES DE CONJUNTURA ⁽³⁴⁾

SHORT TIME INDICATORS ⁽³⁴⁾

	Índice de emprego na construção e obras públicas (IEC)	Índice de remunerações na construção e obras públicas (IRC)	Índice de produção na construção e obras públicas, por tipo de obra (IPC) <i>Index of production in Construction and Public Works, by work type (gross values)</i>		
	<i>Index of employment in Construction (and Public Works)</i>	<i>Index of compensation of employees in Construction (and Public Works)</i>	Total <i>Total</i>	Edifícios <i>Buildings</i>	Obras de Engenharia Civil <i>Civil Engineering Works</i>
	(IEC)	(IRC)			
	Secção <i>Section</i>	Secção <i>Section</i>	Secção <i>Section</i>	Secção <i>Section</i>	Secção <i>Section</i>
	F	F	F	F	F
1T2024	109,4	120,7	110,4	109,6	111,7
2T2024	110,0	131,0	109,5	108,1	111,5
3T2024	110,5	134,3	109,3	108,2	111,2
4T2024	110,8	147,2	112,2	111,8	112,8
1T2025	111,7	131,0	110,7	110,9	110,4
2T2025	113,3	145,5	110,9	110,4	111,8
3T2025	113,5	144,5	112,8	112,7	113,1

SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

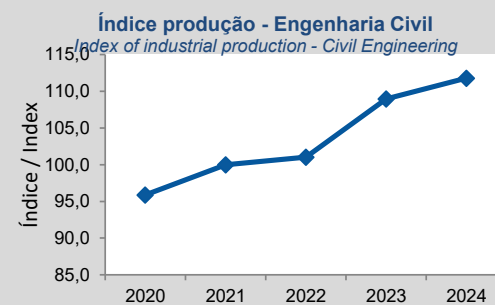
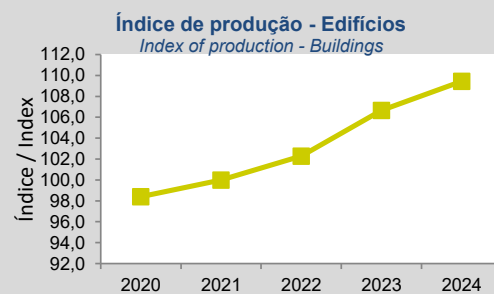
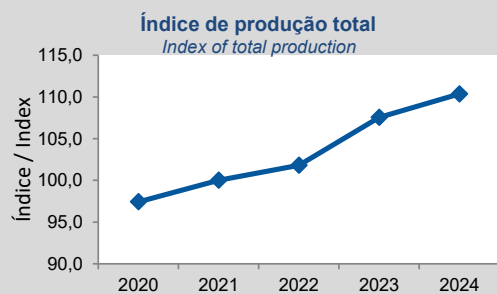
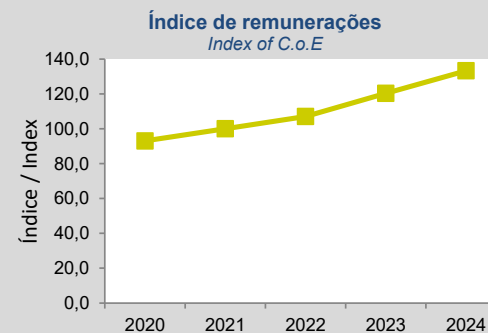
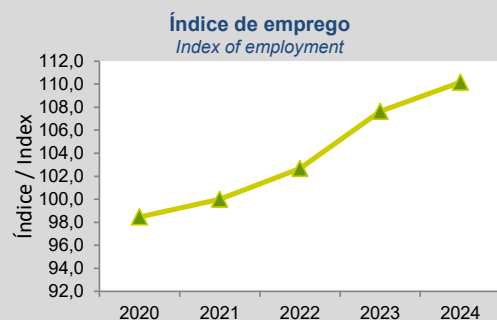
CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

INDICADORES DE CONJUNTURA ⁽³⁴⁾

SHORT TIME INDICATORS ⁽³⁴⁾



SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

NOTAS E SINAIS CONVENCIONAIS / NOTES AND CONVENTIONAL SIGNS

(1) A atualização das estatísticas das empresas, decorrente da implementação do Sistema Europeu de Contas, SEC2010, em substituição do SEC1995, determinou alterações na classificação do setor institucional das entidades, sendo de assinalar a necessidade de distinguir as Sociedades Gestoras de Participações Sociais (Holdings) das Sedes sociais (Head-offices). Em Contas Nacionais, as primeiras estão excluídas do setor institucional das sociedades não financeiras, enquanto que as segundas integram aquele setor. Estas alterações tiveram reflexos imediatos no SCIE, que, de modo a aumentar a consistência com as Contas Nacionais, se traduziram na revisão da série das estatísticas das empresas para o período 2008-2015, unicamente no setor de atividade onde estas empresas estão classificadas, ou seja na Secção M da CAE Rev.3 - Atividades de consultoria, científicas, técnicas e similares. É ainda importante referir que as séries temporais por setores de atividade, refletindo o comportamento da atividade económica e a dinâmica da variação dos preços relativos dos produtos foram, ainda, afetadas por processos de fusão e cisão de empresas com as consequentes alterações das respetivas CAE, como foi exemplo o setor da Informação e comunicação em 2014 e 2015. A informação de 2014 foi também revista para a secção L da CAE Rev.3 - Atividades imobiliárias, na sequência da atualização da informação de uma empresa de grande dimensão.

De acordo com o Sistema de Contas Integradas das Empresas (INE), existem duas principais categorias de empresas: as sociedades, por um lado, e os empresários em nome individual e trabalhadores independentes, por outro. As Sociedades podem ser do tipo: Sociedades Anónimas, Sociedades por Quotas, Cooperativas, Agrupamentos Complementares de Empresas, Sociedades civis sob a forma comercial, EIRL (Estabelecimentos Individuais de Responsabilidade Limitada) e SUQ (Sociedades Unipessoais por Quotas).

Os indicadores estatísticos apresentados são obtidos a partir do Sistema de Contas Integradas das Empresas (SCIE), o qual resulta de um processo de integração da informação estatística sobre empresas, baseado em dados administrativos, com particular destaque para a Informação Empresarial Simplificada (IES). As alterações metodológicas anteriormente referidas tiveram reflexos imediatos na delimitação do setor empresarial, pelo que, se procedeu a uma revisão da série das estatísticas das empresas para o período 2008-2015, de modo a aumentar a consistência com as Contas Nacionais. O âmbito de atividade económica considerado compreende as empresas classificadas nas secções A a S da CAE Rev3, com exceção da Administração Pública e Defesa; Segurança Social Obrigatória (Secção O).

O nível temporal da informação apresentada nos diferentes quadros pode diferir como resultado dos diferentes níveis de desagregação da informação disponível.

(2) Inclui empresários em nome individual e trabalhadores independentes.

(3) Estabelecimento: empresa ou parte de uma empresa (fábrica, oficina, mina, armazém, loja, entreposto, etc.) situada num local topograficamente identificado. Nesse local ou a partir dele exercem-se atividades económicas para as quais, regra geral, uma ou várias pessoas trabalham (eventualmente a tempo parcial), por conta de uma mesma empresa.

(4) A classificação das empresas de grande dimensão baseou-se na adaptação da Recomendação da Comissão de 6 de maio de 2003. Assim, foram consideradas grandes empresas: empresas com 250 ou mais pessoas ao serviço ou empresas com volume de negócios superior a 50 milhões de euros e ativo líquido superior a 43 milhões de euros. As empresas que não cumpriam estes critérios foram classificadas como PME. Uma pequena empresa é definida como uma empresa que emprega menos de 50 pessoas e cujo volume de negócios anual ou balanço total anual não excede 10 milhões de euros. Uma microempresa é definida como uma empresa que emprega menos de 10 pessoas e cujo volume de negócios anual ou balanço total anual não excede 2 milhões de euros.

SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

NOTAS E SINAIS CONVENCIONAIS / NOTES AND CONVENTIONAL SIGNS

(5) Os rácios apresentados são relativos a sociedades.

(6) Dimensão Média: Total de pessoas ao serviço/Total de empresas.

(7) VVN/Pessoas ao Serviço (mil euros): Volume de Negócios/Total de pessoas ao serviço.

(8) Taxa de valor acrescentado bruto: VABpm/Valor da produção * 100.

(9) Taxa de investimento: FBCF/VAB * 100.

(10) Produtividade aparente do trabalho (mil euros): VAB/ Total de pessoas ao serviço.

(11) Debt to equity ratio: Total do Passivo/Total do Capital Próprio.

(12) Prazo Médio de Recebimentos: Indica o período médio, em dias, que decorre entre o momento das vendas e/ou serviços prestados e o dos recebimentos.

(13) Prazo Médio de Pagamentos: Indica o período médio, em dias, que decorre entre o momento das compras (fornecimentos e serviços externos, aquisição de matérias primas e de mercadorias) e o do pagamento da respetiva dívida comercial.

(14) Liquidez Geral: Ativo Corrente/Passivo Corrente * 100.

(15) Autonomia Financeira: Capital Próprio/Ativo * 100.

(16) Solvabilidade Geral: Capital Próprio/Passivo * 100.

(17) Peso do Passivo Remunerado: Financiamentos obtidos (do passivo não corrente + do passivo corrente)/Passivo * 100.

(18) Rendibilidade dos Capitais Próprios: Resultado Líquido do período/Capital Próprio * 100.

(19) Rendibilidade das Vendas: Resultado Líquido do período/Volume de negócios * 100.

SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

NOTAS E SINAIS CONVENCIONAIS / NOTES AND CONVENTIONAL SIGNS

(20) Rotação do Ativo (nº de vezes): Volume de negócios/Ativo.

(21) Alavancagem Financeira: Ativo/Capitais Próprios.

(22) Análise DuPont: Rendibilidade das vendas x Rotação do ativo x Alavancagem financeira. Representação gráfica dos contributos para a variação do ROE face ao ano anterior.

(23) Dados relativos a sociedades (constituídas(dissolvidas por atos notariais e conservatórias). Não inclui as empresas individuais.

(24) Soc Const/Soc dissolv: (nº de sociedades constituídas)/ (nº de sociedades dissolvidas) * 100.

(25) Indicador de turbulência: $|(x+y)/(x-y)|$ com x: nº de sociedades constituídas e y: nº de sociedades dissolvidas.

(26) Taxa de natalidade: (nº de sociedades constituídas)/ (nº de sociedades existentes) * 100.

(27) Taxa de mortalidade: (nº de sociedades dissolvidas)/ (nº de sociedades existentes) * 100.

(28) Empresas de capital maioritariamente estrangeiro.

(29) Produtividade aparente do trabalho / Custos Anuais médios com o Pessoal : (VAB / Emprego) / (Custos com o pessoal / nº de trabalhadores) * 100.

(30) A BACH – Bank for the Accounts of Companies Harmonized é uma base de dados que contém informação contabilística anual harmonizada sobre as empresas não financeiras de 12 países europeus, incluindo Portugal. Dados disponíveis para 2023 para os países: Alemanha, Áustria, Bélgica, Croácia, Eslováquia, Espanha, França, Hungria, Itália, Luxemburgo, Polónia e Portugal.

(31) Intensidade em I&D: Despesas em I&D/VAB.

SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

NOTAS E SINAIS CONVENCIONAIS / NOTES AND CONVENTIONAL SIGNS

(32) De acordo com a NRCN (A38): Nomenclatura de Ramos de Atividade das Contas Nacionais, 38 ramos. A NRCN_A38 resulta da agregação da NRCN (A82): Nomenclatura de Ramos de Atividade das Contas Nacionais, 82 ramos. A nomenclatura com um nível de agregação por 82 ramos de atividade (A82) foi criada pelas Contas Nacionais Portuguesas a partir da nomenclatura estabelecida no manual de implementação da CAE-Rev3 nas Contas Nacionais pelo Eurostat com nível de agregação por 88 ramos de atividade (A88).

(33) De acordo com Nomenclaturas de Ramos de Atividade da Conta de Fluxos Físicos de Energia (A64) - Base 2021.

(34) Nos casos das atividades pertencentes à Secção F da CAE Rev3 (Construção), os dados são apresentados para o total da secção, pelo facto dos mesmos serem por tipo de obra, não sendo possível aferir os valores por CAE a 2 dígitos (Divisão).

Nº - Número/Unidade; M€ - Milhões de euros; VVN - Volume de Negócios; VABpm - Valor Acrescentado Bruto a preços de mercado; FBCF - Formação Bruta de Capital de Fixo; PME - Pequenas e Médias Empresas; ETC - Equivalente a Tempo Completo; Kt: mil toneladas; tCO2eq: toneladas equivalentes de CO2; SOX: Toneladas equivalentes a SOX; t equiv, COVMN: Toneladas equivalentes a Compostos Orgânicos Voláteis Não Metanosos ; Gj: 109 joules.

... - Não aplicável, dado não disponível ou confidencial; § Valor com erro de amostragem associado superior a 20%, pelo que não pode ser divulgado.

(1) The update of Business Statistics due to the implementation of ESA2010 in National Accounts, which replaced the previous ESA1995, determined changes in the classification of the institutional sector entities, with emphasis on the need to distinguish the Investment Managers of Shareholdings (Holdings) of the Social Headquarters (Head-offices). In National Accounts, the former are excluded from the institutional sector non-financial corporations, while the second are part of that institutional sector. These changes had an immediate impact in Business Statistics, which, in order to increase the consistency with the National Accounts, has resulted in the revision of the series of business statistics results for the period 2008-2015, only concerning the business sector where these companies are classified, that is in Section M of CAE Rev.3 - consultancy activities, scientific, technical and similar. It is also important to note that the time series by sectors of activity reflecting the behavior of economic activity and the dynamics of changes in relative prices of the products are still affected by mergers and spin-off companies with consequential amendments of the respective activities according to CAE Rev.3, as the example of the information and communication sector in 2014 and 2015. The 2014 data was also revised in Section L of NACE Rev.2 - Real estate activities, following the updating of the information of a large company.

The statistical indicators presented are based on data from the Integrated Business Accounts System (IBAS), to nonfinancial enterprises. This data was obtained from IBAS, which results from a business statistics integration process, based on administrative data, with a focus on the Simplified Business Information (IES). According to IBAS there are two categories of enterprises: companies and individual enterprises. Only enterprises from section A to S (except K and O) of NACE-Rev.2 were considered.

The data series presented may differ between the different sections, according to the different levels of detail required.

(2) Includes sole proprietors and self-employed.

SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

NOTAS E SINAIS CONVENCIONAIS / NOTES AND CONVENTIONAL SIGNS

(3) Establishments: an enterprise or part thereof (e.g. a workshop, factory, warehouse, office, mine or depot) situated in a geographically identified place. At or from this place economic activity is carried out for which ' save for certain exceptions ' one or more persons work (even if only part-time) for one and the same enterprise.

(4) The classification of large enterprises was based on the recommendation of the Commission of May 6th, 2003. As such, enterprises were considered to be large when observing one of the following criteria: 250 or more persons employed or turnover above €50 million and total assets above €43 million. The remaining companies were considered SME. A small company is defined as being a company that employs less than 50 persons which turnover or total assets is less than €10 million. A microenterprise employs less than 10 persons which turnover or total assets is less than €2 million.

(5) Ratios refer only to companies.

(6) Average Size: Total persons employed/Total of enterprises.

(7) Turnover per person employed (thousand euros): Turnover/Persons employed.

(8) Value Added Rate: GVA/ Production * 100.

(9) Investment Rate: GFCF/GVA* 100.

(10) Apparent labour productivity : GVA / Persons employed.

(11) Debt to equity ratio: Total Liabilities / Total Equity.

(12) Days Sales outstanding: Average period, in days, that occurs between the sales/services provided moment and the receipts moment.

(13) Days Payable outstanding: Average period, in days, that occurs between the purchases/services acquired moment and the payments moment.

(14) Liquidity current ratio: current Assets/current Liabilities * 100.

(15) Capital ratio: Equity/Assets * 100.

(16) Solvency ratio: Equity/Liabilities * 100.

SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

NOTAS E SINAIS CONVENCIONAIS / NOTES AND CONVENTIONAL SIGNS

(17) Obtained funding over total liabilities: obtained funding (non current liabilities + current liabilities)/Liabilities * 100.

(18) Return on Equity (ROE): net Income/Equity *100.

(19) Profitability of Sales: net Income/Turnover * 100.

(20) Asset turnover: Turnover/Assets.

(21) Financial Leverage: Assets/Equity.

(22) DuPont analysis: Profitability of Sales x Asset turnover x Financial Leverage. Gráfico representativo das diferentes componentes da variação homóloga do ROE.

(23) Data concerning corporations (formed / dissolved by deed of Notary and Conservatories). Individual enterprises are not included.

(24) Formation/Dissolution: (formation of companies (ner) / (dissolution of companies (ner)) * 100.

(25) Turbulence indicator: $| (x + y) / (x - y) |$; x : formation of companies (ner) and y : dissolution of companies (ner).

(26) Birth Rate: (formation of companies (ner) / (existing companies (ner)) * 100.

(27) Death Rate: (dissolution of companies (ner) / (existing companies (ner)) * 100.

(28) Foreign controlled enterprises.

(29) Apparent labour productivity/average annual personnel costs : (GVA/ Employment) / (Compensation of employees / Number of Employees)*100.

(30) BACH – Bank for the Accounts of Companies Harmonized is a database that contains harmonised annual accounting information on European non-financial corporations from 12 European countries, including Portugal. Data available for 2022 concerning Austria, Belgium, Croatia, France, Germany, Hungary, Italy, Luxembourg, Poland, Portugal, Slovakia and Spain.

SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

CONSTRUÇÃO (SECÇÃO F)

CONSTRUCTION (SECTION F)

CAE 41 - Promoção imobiliária (desenvolvimento de projectos de edifícios); construção de edifícios

NACE 41 - Development of building projects; Construction of buildings

NOTAS E SINAIS CONVENCIONAIS / NOTES AND CONVENTIONAL SIGNS

(31) R&D Intensity: R&D Expenditures/Turnover.

(32) According the Nomenclature of Industries of the National Accounts (NRCN), 38 branches of activity (A38). A38 is an aggregation from the NRCN, 82 branches of activity (A82).

The nomenclature A82 was created by the Portuguese National Accounts, deriving from the classification established in the implementation manual of NACE Rev. 2 in National Accounts by Eurostat with an aggregation level of 88 activity branches (A88).

(33) According Physical Flow Energy Accounts Classification by Industry (A64) - Base 2021.

(34) In case of a Construction activity from Section F of NACE Rev2 (Construction), data reported refers to total section, since they are by work type, and not by NACE Rev2, 2 digits level.

Ner - Number, Unit; M€ - Millions of euros; GVA: Gross Value Added; GFCF: Gross Fixed Capital Formation; SME - Small and medium enterprises, FTE - Full Time Equivalent; Kt: 1000 Metric tons of CO₂; tCO₂eq: metric tons of CO₂ equivalent ; SOX: Metric tons of SOX; t equiv. COVNM: Tons of NMVOC equivalent; Gj: 109 joules.

... - Not aplicable, not available or confidential value. §: Extremely unreliable value.