

## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L)

#### REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L)

#### CAE 68 - Actividades imobiliárias

#### NACE 68 - Real estate activities

### Índice / Index

ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS BUSINESS STATISTICS	3
PRINCIPAIS INDICADORES ECONÓMICOS DAS EMPRESAS NÃO FINANCEIRAS EM PORTUGAL ANNUAL DETAILED ENTERPRISE STATISTICS - MAIN INDICATORS	3
NATUREZA JURÍDICA LEGAL FORM	4
LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA REGIONAL STRUCTURE	5
DIMENSÃO (escalões de pessoal ao serviço) EMPLOYMENT SIZE CLASSES (number of persons employed)	6
PEQUENAS E MÉDIAS EMPRESAS (PME) - SECÇÃO SMALL AND MEDIUM ENTERPRISES (SME) - SECTION	8
INDICADORES ECONÓMICOS E FINANCEIROS DAS SOCIEDADES EM PORTUGAL ECONOMIC AND FINANCIAL INDICATORS - COMPANIES	9
RÁCIOS ECONÓMICO-FINANCEIROS DA CENTRAL DE BALANÇOS DO BANCO DE PORTUGAL - SOCIEDADES ECONOMIC AND FINANCIAL RATIOS - BANCO DE PORTUGAL - COMPANIES	11
RÁCIOS ECONÓMICO-FINANCEIROS DA CENTRAL DE BALANÇOS DO BANCO DE PORTUGAL, POR REGIÕES - SOCIEDADES REGIONAL ECONOMIC AND FINANCIAL RATIOS - BANCO DE PORTUGAL - COMPANIES	13
PESSOAS COLETIVAS E ENTIDADES EQUIPARADAS LEGAL PERSONS AND EQUIVALENT	14
PESSOAS COLETIVAS E ENTIDADES EQUIPARADAS - LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA LEGAL PERSONS EN EQUIVALENT - REGIONAL STRUCTURE	15
FILIAIS ESTRANGEIRAS EM PORTUGAL FOREIGN CONTROL OF ENTERPRISES	20
ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS - COMPARAÇÕES EUROPEIAS BUSINESS STATISTICS - EUROPEAN COMPARISONS	21
ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS - RÁCIOS ECONÓMICOS EUROPEUS BUSINESS STATISTICS - EUROPEAN ECONOMIC RATIOS	29

## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L )

#### REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L )

#### CAE 68 - Actividades imobiliárias

#### NACE 68 - Real estate activities

COMÉRCIO INTERNACIONAL DE BENS <i>INTERNACIONAL TRADE OF GOODS</i>	32
COMÉRCIO INTERNACIONAL DE BENS E SERVIÇOS <i>INTERNACIONAL TRADE OF GOODS AND SERVICES</i>	36
INVESTIGAÇÃO E DESENVOLVIMENTO (I&D) <i>RESEARCH &amp; DEVELOPMENT (R&amp;D)</i>	38
ENQUADRAMENTO MACROECONÓMICO <i>MACROECONOMIC INDICATORS</i>	39
INDICADORES AMBIENTAIS <i>ENVIRONMENTAL ACCOUNTS</i>	40
INDICADORES DE CONJUNTURA <i>SHORT TIME INDICATORS</i>	42
NOTAS E SINAIS CONVENCIONAIS <i>NOTES AND CONVENTIONAL SIGNS</i>	46

## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L )

#### REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L )

#### CAE 68 - Actividades imobiliárias

#### NACE 68 - Real estate activities

### ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS <sup>(1)</sup> BUSINESS STATISTICS <sup>(1)</sup>

Fonte: INE, Sistema de Contas Integradas das Empresas.  
Source: Statistics Portugal, Integrated Business Accounts System.

### PRINCIPAIS INDICADORES ECONÓMICOS DAS EMPRESAS NÃO FINANCEIRAS EM PORTUGAL ANNUAL DETAILED ENTERPRISE STATISTICS - MAIN INDICATORS

	Empresas (nº) Enterprises (ner)		Pessoal ao Serviço (Nº) Persons employed (ner)		VVN / Turnover (M€)		VABpm / GVA (M€)		FBCF / GFCF (M€)		Empresas da Secção L / total das Empresas Enterprises in Section L / total of Enterprises (%)
	CAE NACE	% na Secção % in Section	CAE NACE	% na Secção % in Section	CAE NACE	% na Secção % in Section	CAE NACE	% na Secção % in Section	CAE NACE	% na Secção % in Section	
	68	L	68	L	68	L	68	L	68	L	
2020	51 940	100,0%	79 048	100,0%	8 914	100,0%	2 877	100,0%	2 010	100,0%	4,0
2021	56 739	100,0%	86 031	100,0%	10 580	100,0%	3 517	100,0%	1 738	100,0%	4,2
2022	61 548	100,0%	94 408	100,0%	12 516	100,0%	4 368	100,0%	3 135	100,0%	4,3
2023	64 796	100,0%	99 917	100,0%	13 010	100,0%	4 607	100,0%	3 159	100,0%	4,3
2024	67 912	100,0%	105 344	100,0%	14 345	100,0%	5 245	100,0%	3 823	100,0%	4,3

## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ATIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L)

REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L)

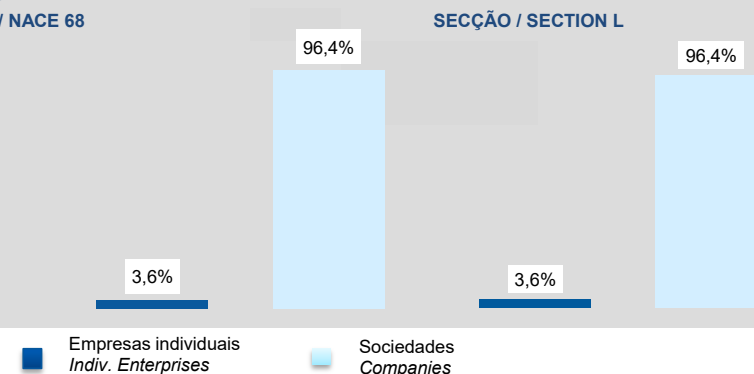
### CAE 68 - Atividades imobiliárias

NACE 68 - Real estate activities

### NATUREZA JURÍDICA LEGAL FORM

	Empresas (nº) Enterprises (ner)		Empresas Individuais (Nº) <sup>(2)</sup> Individual enterprises (ner) <sup>(2)</sup>		Sociedades (Nº) Companies (ner)	
	CAE NACE	Dimensão Média (Pessoas/ Empresa) Average Size (persons/enterprise)	CAE NACE	Dimensão Média (Pessoas/ Empresa) Average Size (persons/enterprise)	CAE NACE	Dimensão Média (Pessoas/ Empresa) Average Size (persons/enterprise)
	<b>68</b>		<b>68</b>		<b>68</b>	
2020	51 940	1,5	9 792	1,0	42 148	1,6
2021	56 739	1,5	10 645	1,0	46 094	1,6
2022	61 548	1,5	11 648	1,0	49 900	1,7
2023	64 796	1,5	11 763	1,0	53 033	1,7
2024	67 912	1,6	12 401	1,0	55 511	1,7

### VABpm por FORMA JURÍDICA GVA by LEGAL FORM 2024 CAE / NACE 68



## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L )

#### REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L )

### CAE 68 - Actividades imobiliárias

#### NACE 68 - Real estate activities

### LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA REGIONAL STRUCTURE

#### CAE / NACE 68 - 2024

	Empresas Enterprises		Pessoal ao Serviço Persons employed		VVN / Turnover		VABpm / GVA		Empresas/ Enterprises por I by NUTS II		Estabelecimentos <sup>(3)</sup> (2023) Establishments <sup>(3)</sup> (2023)	
	Nº / ner	Estrutura Regional Regional Structure (%)	Nº / ner	Estrutura Regional Regional Structure (%)	M€	Estrutura Regional Regional Structure (%)	M€	Estrutura Regional Regional Structure (%)	Peso da CAE 68 na Secção L  Share of NACE 68 in Section L		Nº / ner	Estrutura Regional Regional Structure (%)
Portugal	67 912	100,0%	105 344	100,0%	14 345	100,0%	5 245	100,0%		100,0%	66 231	100,0%
Continente	65 642	96,7%	101 550	96,4%	13 752	95,9%	4 997	95,3%		100,0%	64 064	96,7%
Norte	19 919	29,3%	30 001	28,5%	3 946	27,5%	1 553	29,6%		100,0%	19 047	28,8%
Centro	6 935	10,2%	10 564	10,0%	912	6,4%	334	6,4%		100,0%	6 658	10,1%
Grande Lisboa	24 094	35,5%	37 099	35,2%	6 537	45,6%	2 236	42,6%		100,0%	23 860	36,0%
Oeste e Vale do Tejo	3 880	5,7%	5 672	5,4%	562	3,9%	218	4,2%		100,0%	3 778	5,7%
Península de Setúbal	4 475	6,6%	6 682	6,3%	705	4,9%	262	5,0%		100,0%	4 387	6,6%
Alentejo	1 554	2,3%	2 733	2,6%	207	1,4%	69	1,3%		100,0%	1 502	2,3%
Algarve	4 785	7,0%	8 799	8,4%	883	6,2%	326	6,2%		100,0%	4 832	7,3%
R. A. Açores	624	0,9%	1 016	1,0%	105	0,7%	40	0,8%		100,0%	590	0,9%
R. A. Madeira	1 646	2,4%	2 778	2,6%	489	3,4%	208	4,0%		100,0%	1 577	2,4%

## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ATIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L )

#### REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L )

### CAE 68 - Atividades imobiliárias

#### NACE 68 - Real estate activities

### ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS <sup>(1)</sup> (continuação) BUSINESS STATISTICS <sup>(1)</sup> (continued)

#### DIMENSÃO (escalões de pessoal ao serviço) EMPLOYMENT SIZE CLASSES (number of persons employed)

	1 - 9 (I)		10 - 19 (II)		20 - 49 (III)		50 - 249 (IV)		≥ 250 (V)		2024 Esc. Pessoal ao Serviço Employment size classes (%)
	CAE NACE 68	% no total Share in total	CAE NACE 68	% no total Share in total	CAE NACE 68	% no total Share in total	CAE NACE 68	% no total Share in total	CAE NACE 68	% no total Share in total	
<b>Empresas / Enterprises (Nº / ner)</b>											
2021	56 186	99,0%	394	0,7%	133	0,2%	25	0,0%	1	0,0%	
2022	60 944	99,0%	422	0,7%	150	0,2%	28	0,0%	4	0,0%	
2023	64 150	99,0%	450	0,7%	160	0,2%	33	0,1%	3	0,0%	
2024	67 229	99,0%	463	0,7%	181	0,3%	36	0,1%	3	0,0%	
<b>Pessoal ao Serviço / Persons Employed (Nº / ner)</b>											
2021	74 952	87,1%	5 031	5,8%	3 656	4,2%	...	...	...	...	
2022	81 230	86,0%	5 430	5,8%	4 072	4,3%	2 138	2,3%	1 538	1,6%	
2023	85 676	85,7%	5 776	5,8%	4 468	4,5%	2 641	2,6%	1 356	1,4%	
2024	89 913	85,4%	5 970	5,7%	5 053	4,8%	2 970	2,8%	1 438	1,4%	

## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

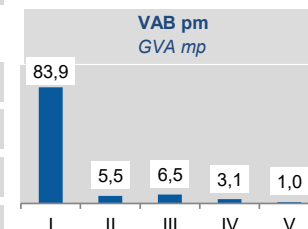
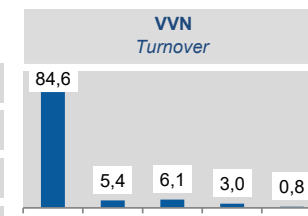
### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L)

#### REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L)

#### CAE 68 - Actividades imobiliárias

#### NACE 68 - Real estate activities

	1 - 9 (I)		10 - 19 (II)		20 - 49 (III)		50 - 249 (IV)		>= 250 (V)		2024 Esc. Pessoal ao Serviço Employment size classes (%)
	CAE NACE 68	% no total Share in total	CAE NACE 68	% no total Share in total	CAE NACE 68	% no total Share in total	CAE NACE 68	% no total Share in total	CAE NACE 68	% no total Share in total	
<b>VVN / Turnover (M€)</b>											
2021	9 016	85,2%	667	6,3%	587	5,6%	...	...	...	...	84,6
2022	10 424	83,3%	723	5,8%	699	5,6%	280	2,2%	391	3,1%	5,4
2023	10 837	83,3%	854	6,6%	822	6,3%	322	2,5%	175	1,3%	6,1
2024	12 140	84,6%	775	5,4%	881	6,1%	433	3,0%	117	0,8%	3,0
											0,8
<b>VAB / GVA (M€)</b>											
2021	2 969	84,4%	262	7,4%	210	6,0%	...	...	...	...	83,9
2022	3 544	81,1%	258	5,9%	265	6,1%	95	2,2%	206	4,7%	5,5
2023	3 731	81,0%	301	6,5%	328	7,1%	140	3,0%	107	2,3%	6,5
2024	4 403	83,9%	288	5,5%	341	6,5%	161	3,1%	51	1,0%	3,1
											1,0



## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ATIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L )

#### REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L )

#### CAE 68 - Atividades imobiliárias

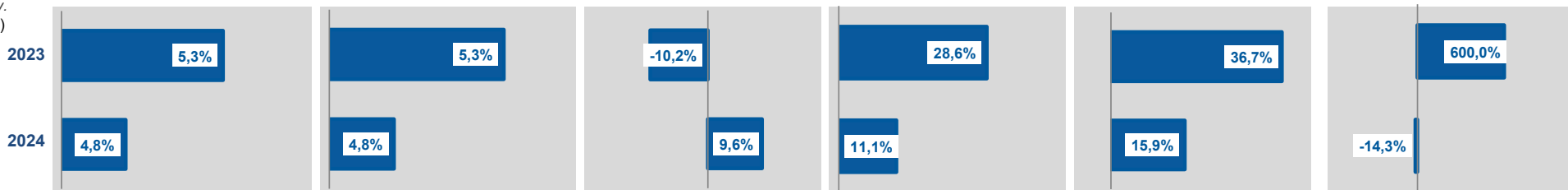
#### NACE 68 - Real estate activities

### PEQUENAS E MÉDIAS EMPRESAS (PME) - SECÇÃO L

#### SMALL AND MEDIUM ENTERPRISES (SME) - SECTION L

	Pequenas e Médias Empresas (PME) Small and Medium Enterprises (SME)						Grandes Empresas <sup>(4)</sup> Large Enterprises <sup>(4)</sup>	Sociedades de elevado crescimento (Sociedades com dez ou mais pessoas remuneradas) High Growth Companies (Companies with 10 or more persons employed)				
	Total PME / SME		Micro e Pequenas Empresas Micro and Small Enterprises		Médias Empresas Medium Enterprises			Total		Gazelas Gazelles		
	Nº / ner	% na Secção L Share in Section L	Nº / ner	% na Secção L Share in Section L	Nº / ner	% na Secção L Share in Section L		Nº / ner	% na Secção L Share in Section L	Nº / ner	% na Secção L Share in Section L	
2021	56 734	100,0%	56 636	99,8%	98	0,2%	5	0,0%	52	0,1%	3	0,0%
2022	61 541	100,0%	61 413	99,8%	128	0,2%	7	0,0%	60	0,1%	1	0,0%
2023	64 787	100,0%	64 672	99,8%	115	0,2%	9	0,0%	82	0,1%	7	0,0%
2024	67 902	100,0%	67 776	99,8%	126	0,2%	10	0,0%	95	0,1%	6	0,0%

TVH  
y.o.y.  
(%)



## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L)

REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L)

### CAE 68 - Actividades imobiliárias

NACE 68 - Real estate activities

### ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS <sup>(1)</sup>(continuação)

BUSINESS STATISTICS <sup>(1)</sup> (continued)

### INDICADORES ECONÓMICOS E FINANCEIROS DAS SOCIEDADES EM PORTUGAL <sup>(5)</sup>

ECONOMIC AND FINANCIAL INDICATORS - COMPANIES <sup>(5)</sup>

	Dimensão média <sup>(6)</sup> Average Size <sup>(6)</sup>		VVN por pessoa ao serviço <sup>(7)</sup> Turnover per person employed <sup>(7)</sup>		Tx de valor acrescentado bruto <sup>(8)</sup> Value Added Rate <sup>(8)</sup>		Taxa de investimento <sup>(9)</sup> Investment Rate <sup>(9)</sup>		Produtiv. aparente do Trabalho <sup>(10)</sup> Apparent Labour Productivity <sup>(10)</sup>		Debt to equity ratio <sup>(11)</sup>	
	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section
	68	L	68	L	68	L	68	L	68	L	68	L
2020	1,6	1,6	126,4	126,4	42,0	42,0	72,4	72,4	39,9	39,9	1,7	1,7
2021	1,6	1,6	137,7	137,7	41,2	41,2	51,3	51,3	44,6	44,6	1,5	1,5
2022	1,7	1,7	148,3	148,3	42,0	42,0	74,4	74,4	50,7	50,7	1,5	1,5
2023	1,7	1,7	145,1	145,1	41,7	41,7	70,8	70,8	50,4	50,4	1,5	1,5
2024	1,7	1,7	151,9	151,9	42,0	42,0	75,2	75,2	54,5	54,5	1,4	1,4

## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L)

REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L)

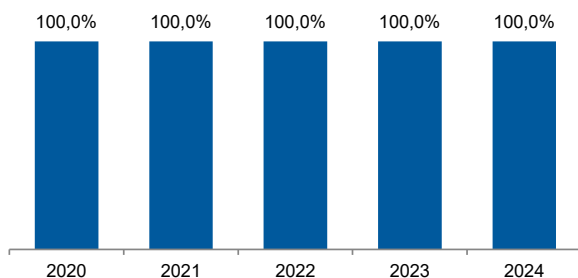
### CAE 68 - Actividades imobiliárias

NACE 68 - Real estate activities

#### INDICADORES ECONÓMICOS E FINANCEIROS DAS SOCIEDADES EM PORTUGAL <sup>(5)</sup> (Continuação) ECONOMIC AND FINANCIAL INDICATORS - COMPANIES <sup>(5)</sup> (Continued)

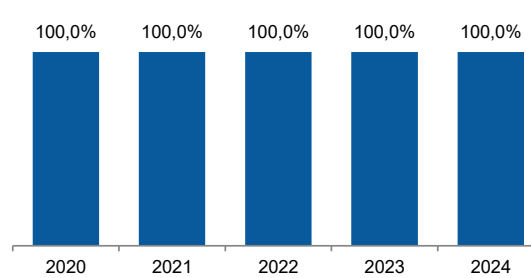
Dimensão Média / Average Size

Rácio entre a CAE 68 e a Secção L  
Ratio between NACE 68 and Section L



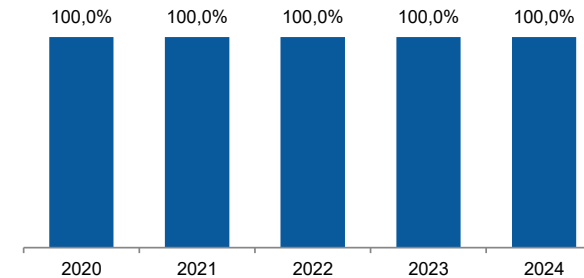
VVN por pessoa / Turnover per employee

Rácio entre a CAE 68 e a Secção L  
Ratio between NACE 68 and Section L



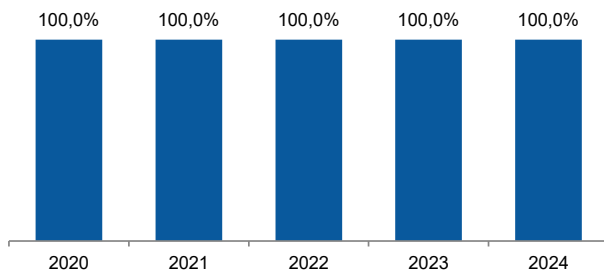
Tx. Valor acresc bruto / Value added rate

Rácio entre a CAE 68 e a Secção L  
Ratio between NACE 68 and Section L



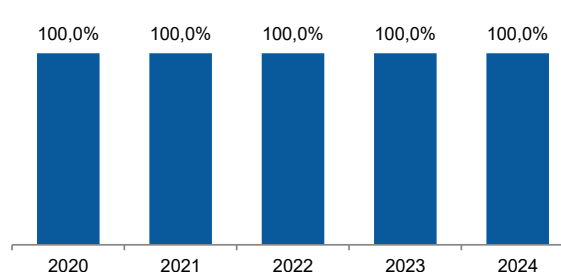
Taxa de investimento / Investment rate

Rácio entre a CAE 68 e a Secção L  
Ratio between NACE 68 and Section L



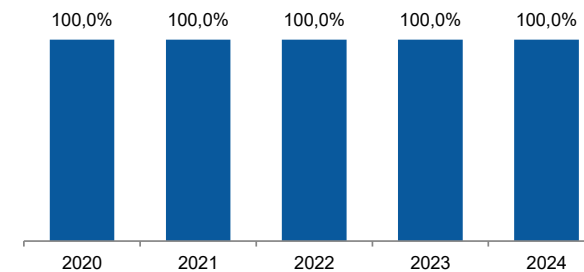
Produtividade aparente do Trabalho / Apparent Labour Productivity

Rácio entre a CAE 68 e a Secção L  
Ratio between NACE 68 and Section L



Debt to equity ratio

Rácio entre a CAE 68 e a Secção L  
Ratio between NACE 68 and Section L



## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L )

#### REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L )

### CAE 68 - Actividades imobiliárias

#### NACE 68 - Real estate activities

### RACIOS ECONÓMICO-FINANCEIROS DA CENTRAL DE BALANÇOS DO BANCO DE PORTUGAL - SOCIEDADES ECONOMIC AND FINANCIAL RATIOS - BANCO DE PORTUGAL - COMPANIES

Fonte: Banco de Portugal, Central de Balanços.

Source: Banco de Portugal, Central Balance.

	Prazo Médio de Recebimentos <sup>(12)</sup>		Prazo Médio de Pagamentos <sup>(13)</sup>		Liquidez Geral <sup>(14)</sup>		Autonomia Financeira <sup>(15)</sup>		Solvabilidade Geral <sup>(16)</sup>		Peso do Passivo Remunerado <sup>(17)</sup>	
	Days Sales outstanding <sup>(12)</sup> (dias/days)		Days Payable outstanding <sup>(13)</sup> (dias/days)		Liquidity Current Ratio <sup>(14)</sup> (%)		Capital Ratio <sup>(15)</sup> (%)		Solvency Ratio <sup>(16)</sup> (%)		Obtained funding over total liabilities <sup>(17)</sup> (%)	
	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section
	68	L	68	L	68	L	68	L	68	L	68	L
2021	0	0	55	55	204,0	204,0	39,8	39,8	66,0	66,0	62,2	62,2
2022	-3	-3	46	46	200,3	200,3	40,6	40,6	68,3	68,3	59,6	59,6
2023	0	0	54	54	196,0	196,0	41,6	41,6	71,1	71,1	58,1	58,1
2024	-2	-2	58	58	193,5	193,5	42,7	42,7	74,4	74,4	57,5	57,5

## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L)

#### REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L)

### CAE 68 - Actividades imobiliárias

#### NACE 68 - Real estate activities

	Rendibilidade dos Capitais Próprios <sup>(18)</sup> Return on Equity <sup>(18)</sup> (%)		Rendibilidade líquida das vendas <sup>(19)</sup> Net Profitability of Sales <sup>(19)</sup> (%)		Rotação do Ativo <sup>(20)</sup> Asset turnover <sup>(20)</sup> (n.º vezes/times)		Alavancagem Financeira <sup>(21)</sup> Financial Leverage <sup>(21)</sup> (n.º vezes/times)		Rendibilidade dos Capitais Próprios / Return on Equity CAE / NACE 68 (%)
	CAE	Secção	CAE	Secção	CAE	Secção	CAE	Secção	
	NACE	Section	NACE	Section	NACE	Section	NACE	Section	
	<b>68</b>	<b>L</b>	<b>68</b>	<b>L</b>	<b>68</b>	<b>L</b>	<b>68</b>	<b>L</b>	
2021	6,5	6,5	21,0	21,0	0,1	0,1	2,5	2,5	
2022	7,4	7,4	22,1	22,1	0,1	0,1	2,5	2,5	
2023	6,3	6,3	19,2	19,2	0,1	0,1	2,4	2,4	
2024	6,1	6,1	18,9	18,9	0,1	0,1	2,3	2,3	

	Análise Dupont da Rendibilidade dos CP - CAE 68 <sup>(22)</sup> DuPont Analysis on ROE - NACE 68 <sup>(22)</sup>				Análise Dupont da Rendibilidade dos CP - Secção L <sup>(22)</sup> DuPont Analysis on ROE - Section L <sup>(22)</sup>			
	2021	2022	2023	2024	2021	2022	2023	2024
Var. da Rendibilidade dos Capitais Próprios (p.p.)	▲	▲	▼	▼	▲	▲	▼	▼
Var. Rendibilidade das Vendas (p.p.)	▲	▲	▼	▼	▲	▲	▼	▼
Var. Rotação Ativo (%)	▲	▲	▼	▲	▲	▲	▼	▲
Var. Alavancagem Financeira (%)	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼

## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L )

#### REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L )

#### CAE 68 - Actividades imobiliárias

#### NACE 68 - Real estate activities

### RACIOS ECONÓMICO-FINANCEIROS DA CENTRAL DE BALANÇOS DO BANCO DE PORTUGAL, POR REGIÕES - SOCIEDADES REGIONAL ECONOMIC AND FINANCIAL RATIOS - BANCO DE PORTUGAL - COMPANIES 2024

Fonte: Banco de Portugal, Central de Balanços.

Source: Banco de Portugal, Central Balance.

	Prazo Médio de Recebimentos (12)		Prazo Médio de Pagamentos (13)		Liquidez Geral <sup>(14)</sup> Liquidity Current Ratio <sup>(14)</sup> (%)		Autonomia Financeira <sup>(15)</sup> Capital Ratio <sup>(15)</sup> (%)		Rendibilidade dos Capitais Próprios <sup>(18)</sup> Return on Equity <sup>(18)</sup> (%)		Empresas com capital próprio negativo Corporations with negative Equity (%)	
	Days Sales outstanding <sup>(12)</sup> (dias/days)		Days Payable outstanding <sup>(13)</sup> (dias/days)		Liquidity Current Ratio <sup>(14)</sup> (%)		Capital Ratio <sup>(15)</sup> (%)		Return on Equity <sup>(18)</sup> (%)		Corporations with negative Equity (%)	
	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section
	<b>68</b>	<b>L</b>	<b>68</b>	<b>L</b>	<b>68</b>	<b>L</b>	<b>68</b>	<b>L</b>	<b>68</b>	<b>L</b>	<b>68</b>	<b>L</b>
Portugal	-2	-2	58	58	193,5	193,5	42,7	42,7	6,1	6,1	24,4	24,4
Norte	-2	-2	66	66	206,0	206,0	45,7	45,7	8,3	8,3	20,5	20,5
Centro	19	19	70	70	197,7	197,7	43,7	43,7	9,0	9,0	21,0	21,0
Grande Lisboa	-3	-3	59	59	187,1	187,1	39,6	39,6	4,6	4,6	27,4	27,4
Oeste e Vale do Tejo	19	19	56	56	202,9	202,9	42,7	42,7	7,9	7,9	22,7	22,7
Península de Setúbal	28	28	49	49	224,6	224,6	60,0	60,0	4,0	4,0	25,8	25,8
Alentejo	-237	-237	81	81	148,5	148,5	57,1	57,1	4,9	4,9	23,2	23,2
Algarve	6	6	36	36	183,1	183,1	33,6	33,6	6,5	6,5	31,0	31,0
R.A. Açores	31	31	62	62	173,8	173,8	41,6	41,6	9,0	9,0	19,7	19,7
R. A. Madeira	-1	-1	32	32	195,7	195,7	48,1	48,1	7,5	7,5	25,1	25,1

Última atualização dos dados:

Last Data Update:

11 de dezembro de 2025

DGE, 16 de janeiro de 2026

Página/Page: 13 / 47

## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L)

#### REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L)

#### CAE 68 - Actividades imobiliárias

#### NACE 68 - Real estate activities

#### PESSOAS COLETIVAS E ENTIDADES EQUIPARADAS <sup>(23)</sup>

#### LEGAL PERSONS AND EQUIVALENT <sup>(23)</sup>

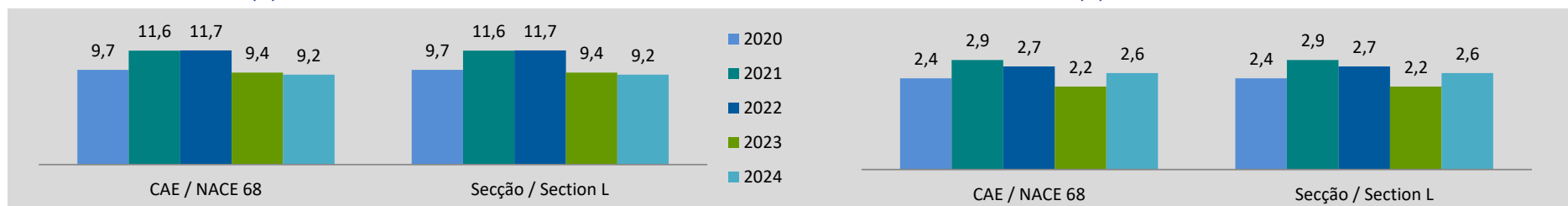
Fonte: INE, Sistema de Contas Integradas das Empresas e Constituição e Dissolução de Pessoas Colectivas e Entidades Equiparadas por Escritura Pública.

Source: Statistics Portugal, Integrated Business Accounts System, Ministry of Justice Directorate General for Justice Policy).

	Sociedades Constituídas <i>Formation of Companies</i>		Sociedades Dissolvidas <i>Dissolution of Companies</i>		Soc Const/Soc Dissolv <sup>(24)</sup> <i>Formation/Dissolution <sup>(24)</sup></i>		Indicador de Turbulência <sup>(25)</sup> <i>Turbulence Indicator <sup>(25)</sup></i>		Taxa de Natalidade <sup>(26)</sup> <i>Birth Rate <sup>(26)</sup></i>		Taxa de Mortalidade <sup>(27)</sup> <i>Death Rate <sup>(27)</sup></i>	
	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section
	68	L	68	L	68	L	68	L	68	L	68	L
2020	4 082	4 082	1 021	1 021	399,8	399,8	1,7	1,7	9,7	9,7	2,4	2,4
2021	5 364	5 364	1 342	1 342	399,7	399,7	1,7	1,7	11,6	11,6	2,9	2,9
2022	5 820	5 820	1 367	1 367	425,7	425,7	1,6	1,6	11,7	11,7	2,7	2,7
2023	4 985	4 985	1 169	1 169	426,4	426,4	1,6	1,6	9,4	9,4	2,2	2,2
2024	5 096	5 096	1 425	1 425	357,6	357,6	1,8	1,8	9,2	9,2	2,6	2,6

Taxa de Natalidade / Birth rate (%)

Taxa de Mortalidade / Death rate (%)



## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L )

REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L )

### CAE 68 - Actividades imobiliárias

NACE 68 - Real estate activities

### ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS <sup>(1)</sup>(continuação) BUSINESS STATISTICS <sup>(1)</sup> (continued)

#### LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA REGIONAL STRUCTURE

	Sociedades Constituídas <i>Formation of Companies</i>		Sociedades Dissolvidas <i>Dissolution of Companies</i>		Soc Const/Soc Dissolv <sup>(24)</sup> <i>Formation/Dissolution <sup>(24)</sup></i>		Indicador de Turbulência <sup>(25)</sup> <i>Turbulence Indicator <sup>(25)</sup></i>		Perfil por Região NUTS II <i>Regional Structure by NUTS II</i>	
	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section
	68	L	68	L	68	L	68	L	68	L
<b>Norte</b>									■ Soc Constituídas / <i>Formation of companies</i>	■ Soc Dissolvidas / <i>Dissolution of companies</i>
2020	1 202	1 202	262	262	458,8	458,8	1,6	1,6		
2021	1 567	1 567	347	347	451,6	451,6	1,6	1,6		
2022	1 607	1 607	383	383	419,6	419,6	1,6	1,6		
2023	1 488	1 488	317	317	469,4	469,4	1,5	1,5		
2024	1 562	1 562	399	399	391,5	391,5	1,7	1,7		
<b>Centro</b>										
2020	386	386	75	75	514,7	514,7	1,5	1,5		
2021	489	489	87	87	562,1	562,1	1,4	1,4		
2022	498	498	103	103	483,5	483,5	1,5	1,5		
2023	433	433	91	91	475,8	475,8	1,5	1,5		
2024	541	541	108	108	500,9	500,9	1,5	1,5		

## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L)

REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L)

### CAE 68 - Actividades imobiliárias

NACE 68 - Real estate activities

### ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS <sup>(1)</sup>(continuação) BUSINESS STATISTICS <sup>(1)</sup> (continued)

#### LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA REGIONAL STRUCTURE

	Sociedades Constituídas <i>Formation of Companies</i>		Sociedades Dissolvidas <i>Dissolution of Companies</i>		Soc Const/Soc Dissolv <sup>(24)</sup> <i>Formation/Dissolution <sup>(24)</sup></i>		Indicador de Turbulência <sup>(25)</sup> <i>Turbulence Indicator <sup>(25)</sup></i>		Perfil por Região NUTS II <i>Regional Structure by NUTS II</i>	
	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section
	68	L	68	L	68	L	68	L	68	L
<b>Grande Lisboa</b>	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <span>■ Soc Constituídas / <i>Formation of companies</i></span> <span>■ Soc Dissolvidas / <i>Dissolution of companies</i></span> </div>									
2020	1 523	1 523	445	445	342,2	342,2	1,8	1,8		
2021	1 968	1 968	575	575	342,3	342,3	1,8	1,8		
2022	2 206	2 206	483	483	456,7	456,7	1,6	1,6		
2023	1 767	1 767	469	469	376,8	376,8	1,7	1,7		
2024	1 687	1 687	552	552	305,6	305,6	2,0	2,0		
<b>Oeste e Vale do Tejo</b>										
2020	206	206	47	47	438,3	438,3	1,6	1,6		
2021	280	280	91	91	307,7	307,7	2,0	2,0		
2022	312	312	80	80	390,0	390,0	1,7	1,7		
2023	250	250	50	50	500,0	500,0	1,5	1,5		
2024	277	277	72	72	384,7	384,7	1,7	1,7		

## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L )

REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L )

### CAE 68 - Actividades imobiliárias

NACE 68 - Real estate activities

### ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS <sup>(1)</sup>(continuação) BUSINESS STATISTICS <sup>(1)</sup> (continued)

#### LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA REGIONAL STRUCTURE

	Sociedades Constituídas Formation of Companies		Sociedades Dissolvidas Dissolution of Companies		Soc Const/Soc Dissolv <sup>(24)</sup> Formation/Dissolution <sup>(24)</sup>		Indicador de Turbulência <sup>(25)</sup> Turbulence Indicator <sup>(25)</sup>		Perfil por Região NUTS II Regional Structure by NUTS II	
	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section
	68	L	68	L	68	L	68	L	68	L
<b>Península de Setúbal</b>										
2020	272	272	41	41	663,4	663,4	1,4	1,4		
2021	404	404	82	82	492,7	492,7	1,5	1,5		
2022	416	416	94	94	442,6	442,6	1,6	1,6		
2023	336	336	80	80	420,0	420,0	1,6	1,6		
2024	354	354	99	99	357,6	357,6	1,8	1,8		
<b>Alentejo</b>										
2020	108	108	9	9	1200,0	1200,0	1,2	1,2		
2021	123	123	24	24	512,5	512,5	1,5	1,5		
2022	135	135	26	26	519,2	519,2	1,5	1,5		
2023	112	112	24	24	466,7	466,7	1,5	1,5		
2024	92	92	23	23	400,0	400,0	1,7	1,7		

## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L )

#### REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L )

#### CAE 68 - Actividades imobiliárias

#### NACE 68 - Real estate activities

### ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS <sup>(1)</sup>(continuação) BUSINESS STATISTICS <sup>(1)</sup> (continued)

#### LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA REGIONAL STRUCTURE

	Sociedades Constituídas <i>Formation of Companies</i>		Sociedades Dissolvidas <i>Dissolution of Companies</i>		Soc Const/Soc Dissolv <sup>(24)</sup> <i>Formation/Dissolution <sup>(24)</sup></i>		Indicador de Turbulência <sup>(25)</sup> <i>Turbulence Indicator <sup>(25)</sup></i>		Perfil por Região NUTS II <i>Regional Structure by NUTS II</i>	
	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section
	68	L	68	L	68	L	68	L	68	L
<b>Algarve</b>										
2020	272	272	110	110	247,3	247,3	2,4	2,4		
2021	340	340	107	107	317,8	317,8	1,9	1,9		
2022	402	402	136	136	295,6	295,6	2,0	2,0		
2023	379	379	89	89	425,8	425,8	1,6	1,6		
2024	354	354	129	129	274,4	274,4	2,1	2,1		
<b>Região Autónoma dos Açores</b>										
2020	32	32	4	4	800,0	800,0	1,3	1,3		
2021	35	35	12	12	291,7	291,7	2,0	2,0		
2022	59	59	7	7	842,9	842,9	1,3	1,3		
2023	43	43	8	8	537,5	537,5	1,5	1,5		
2024	53	53	6	6	883,3	883,3	1,3	1,3		

## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L )

REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L )

### CAE 68 - Actividades imobiliárias

NACE 68 - Real estate activities

### ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS <sup>(1)</sup>(continuação) BUSINESS STATISTICS <sup>(1)</sup> (continued)

#### LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA REGIONAL STRUCTURE

	Sociedades Constituídas <i>Formation of Companies</i>		Sociedades Dissolvidas <i>Dissolution of Companies</i>		Soc Const/Soc Dissolv <sup>(24)</sup> <i>Formation/Dissolution <sup>(24)</sup></i>		Indicador de Turbulência <sup>(25)</sup> <i>Turbulence Indicator <sup>(25)</sup></i>		Perfil por Região NUTS II <i>Regional Structure by NUTS II</i>	
	CAE NACE 68	Secção Section L	CAE NACE 68	Secção Section L	CAE NACE 68	Secção Section L	CAE NACE 68	Secção Section L	CAE NACE 68	Secção Section L
<b>Região Autónoma da Madeira</b>										
2020	81	81	28	28	289,3	289,3	2,1	2,1		
2021	158	158	17	17	929,4	929,4	1,2	1,2		
2022	185	185	55	55	336,4	336,4	1,8	1,8		
2023	177	177	41	41	431,7	431,7	1,6	1,6		
2024	176	176	37	37	475,7	475,7	1,5	1,5		

## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L )

REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L )

### CAE 68 - Actividades imobiliárias

NACE 68 - Real estate activities

### FILIAIS ESTRANGEIRAS EM PORTUGAL <sup>(28)</sup>

### FOREIGN CONTROL OF ENTERPRISES <sup>(28)</sup>

Fonte: Eurostat, Structural Business Statistics (Estatísticas Anuais das Empresas).  
Source: Structural Business statistics (EUROSTAT)

	Empresas (nº) Enterprises (ner)		Pessoal ao Serviço (nº) Persons employed (ner)		Valor da Produção Value of Output (M€)		Volume de Negócios Net Turnover (M€)		Invest <sup>o</sup> bruto em ativos tangíveis não correntes Gross Investment in tangible non-current assets (M€)		Valor Acrescentado Value added (M€)	
	CAE	Secção	CAE	Secção	CAE	Secção	CAE	Secção	CAE	Secção	CAE	Secção
	NACE	Section	NACE	Section	NACE	Section	NACE	Section	NACE	Section	NACE	Section
	<b>68</b>	<b>L</b>	<b>68</b>	<b>L</b>	<b>68</b>	<b>L</b>	<b>68</b>	<b>L</b>	<b>68</b>	<b>L</b>	<b>68</b>	<b>L</b>
2023	...	1 904	...	4 624	...	1 873	...	2 274	...	551	...	885

## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L)

#### REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L)

#### CAE 68 - Actividades imobiliárias

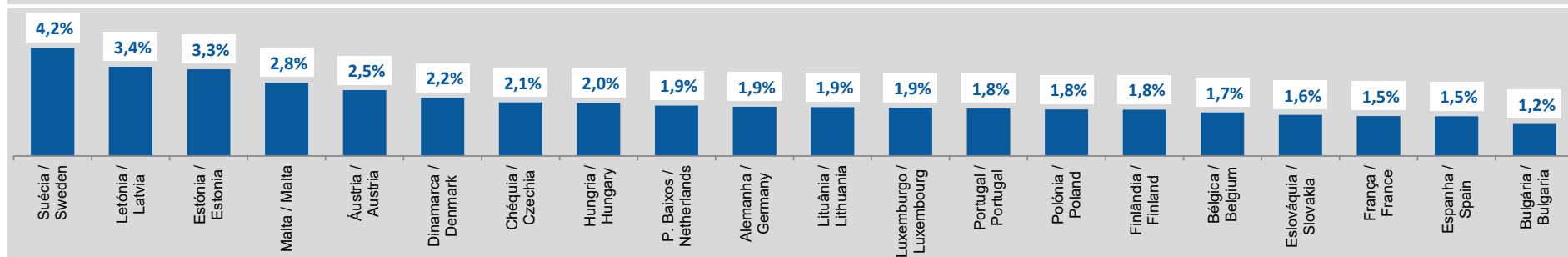
#### NACE 68 - Real estate activities

### ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS - COMPARAÇÕES EUROPEIAS, 2023 - BUSINESS STATISTICS - EUROPEAN COMPARISONS, 2023 -

Fonte: Eurostat, Structural Business Statistics (Estatísticas Anuais das Empresas) e Eurostat, Contas Nacionais.  
Source: Structural Business statistics and National Accounts (EUROSTAT).

#### Peso do VAB da CAE 68 no Total do VAB da Economia (preços correntes)

Share of NACE 68 GVA in total GVA of the Economy (current prices)



## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L)

REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L)

### CAE 68 - Actividades imobiliárias

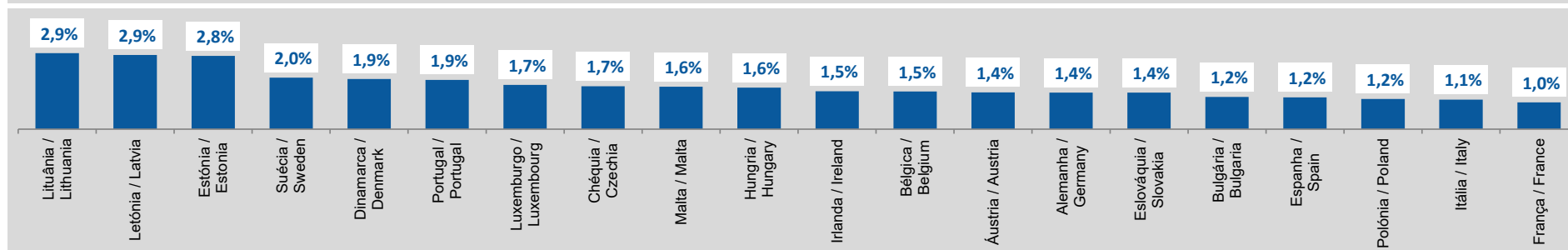
NACE 68 - Real estate activities

### ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS - COMPARAÇÕES EUROPEIAS, 2023 - BUSINESS STATISTICS - EUROPEAN COMPARISONS, 2023 -

Fonte: Eurostat, Structural Business Statistics (Estatísticas Anuais das Empresas) e Eurostat, Contas Nacionais.  
Source: Structural Business statistics and National Accounts (EUROSTAT).

#### Peso do Emprego da CAE 68 no Total do Emprego da Economia

Share of NACE 68 Employment in total Employment of the Economy



## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L)

#### REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L)

#### CAE 68 - Actividades imobiliárias

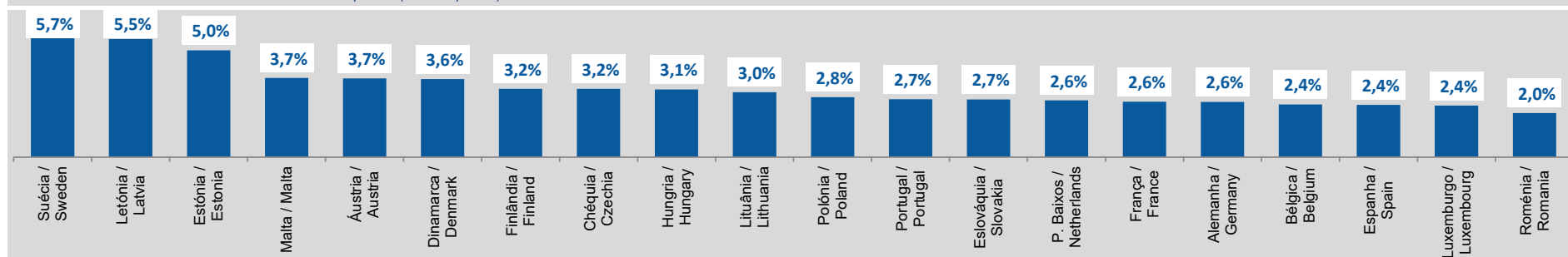
#### NACE 68 - Real estate activities

### ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS - COMPARAÇÕES EUROPEIAS, 2023 - BUSINESS STATISTICS - EUROPEAN COMPARISONS, 2023 -

Fonte: Eurostat, Structural Business Statistics (Estatísticas Anuais das Empresas).  
Source: Structural Business statistics (EUROSTAT)

#### Peso do VAB da CAE 68 no VAB do Total das Empresas (preços correntes)

Share of NACE 68 GVA in total GVA of Total Enterprises (current prices)



## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L)

REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L)

### CAE 68 - Actividades imobiliárias

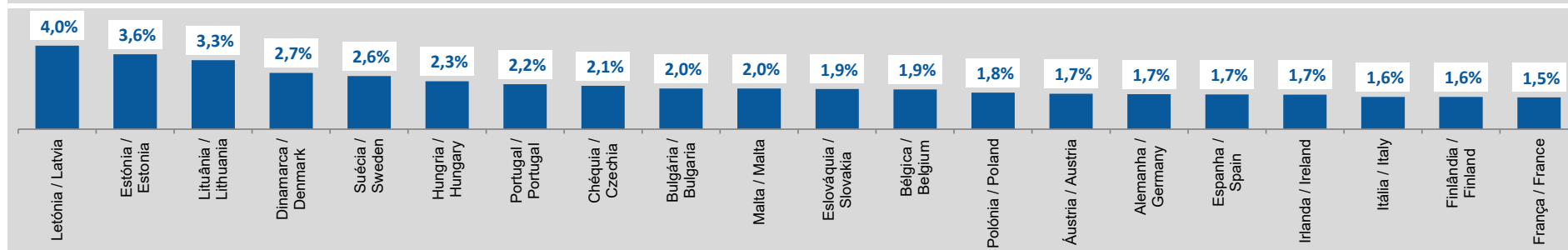
NACE 68 - Real estate activities

### ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS - COMPARAÇÕES EUROPEIAS, 2023 - BUSINESS STATISTICS - EUROPEAN COMPARISONS, 2023 -

Fonte: Eurostat, Structural Business Statistics (Estatísticas Anuais das Empresas).  
Source: Structural Business statistics (EUROSTAT)

#### Peso do Emprego da CAE 68 no Emprego, ETC, do Total das Empresas

Share of NACE 68 employment in Total Employment (FTE) of Enterprises



## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L)

REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L)

### CAE 68 - Actividades imobiliárias

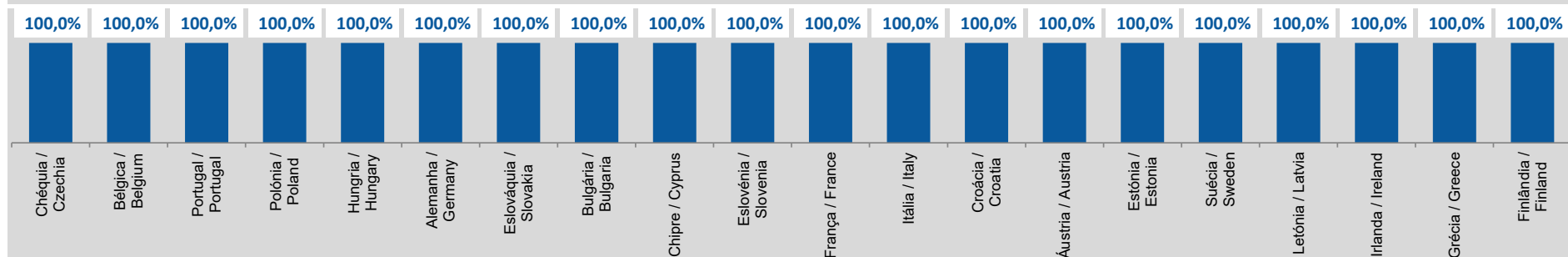
NACE 68 - Real estate activities

### ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS - COMPARAÇÕES EUROPEIAS, 2023 - BUSINESS STATISTICS - EUROPEAN COMPARISONS, 2023 -

Fonte: Eurostat, Structural Business Statistics (Estatísticas Anuais das Empresas).  
Source: Structural Business statistics (EUROSTAT)

#### Peso do VAB da CAE 68 no VAB total da Secção L (preços correntes)

Share of NACE 68 GVA in total GVA of Section L (current prices)



## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L )

#### REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L )

#### CAE 68 - Actividades imobiliárias

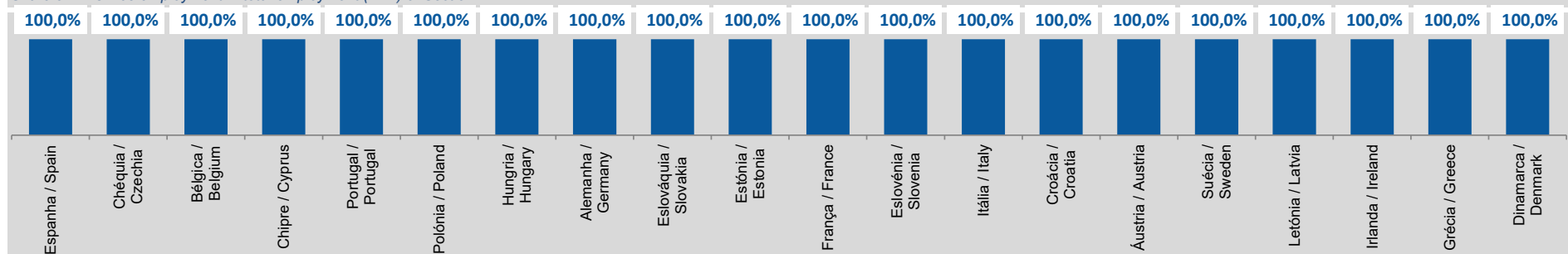
#### NACE 68 - Real estate activities

### ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS - COMPARAÇÕES EUROPEIAS, 2023 - BUSINESS STATISTICS - EUROPEAN COMPARISONS, 2023 -

Fonte: Eurostat, Structural Business Statistics (Estatísticas Anuais das Empresas).  
Source: Structural Business statistics (EUROSTAT)

#### Peso do Emprego da CAE 68 no total do Emprego, ETC, da Secção L

Share of NACE 68 employment in total employment (FTE) of Section L



## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L)

REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L)

### CAE 68 - Atividades imobiliárias

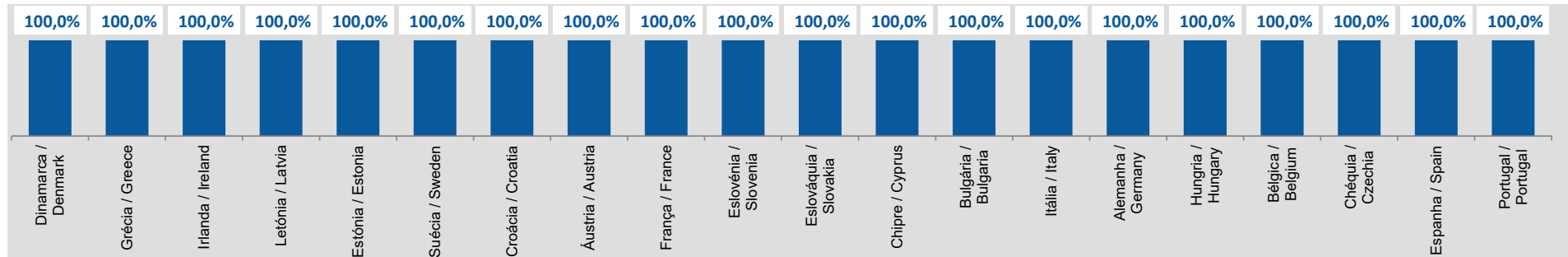
NACE 68 - Real estate activities

### ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS - COMPARAÇÕES EUROPEIAS, 2023 - BUSINESS STATISTICS - EUROPEAN COMPARISONS, 2023 -

Fonte: Eurostat, Structural Business Statistics (Estatísticas Anuais das Empresas).  
Source: Structural Business statistics (EUROSTAT)

#### Peso do número de Empresas da CAE 68 no total de Empresas da Secção L

Share of NACE 68 enterprises in total number of enterprises of Section L



## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L)

REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L)

### CAE 68 - Atividades imobiliárias

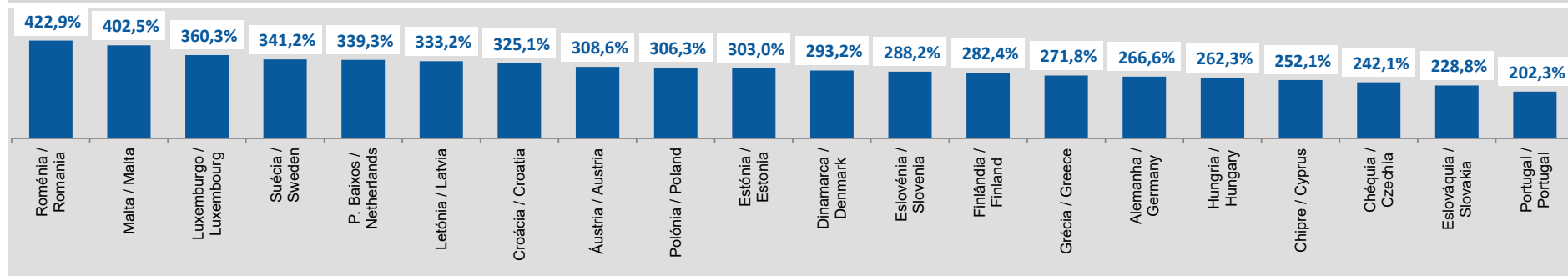
NACE 68 - Real estate activities

### ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS - COMPARAÇÕES EUROPEIAS, 2023 - BUSINESS STATISTICS - EUROPEAN COMPARISONS, 2023 -

Fonte: Eurostat, Structural Business Statistics (Estatísticas Anuais das Empresas).  
Source: Structural Business statistics (EUROSTAT)

#### Produtividade Aparente do Trabalho, ajustada pelos Encargos com Pessoal <sup>(29)</sup> (%)

Apparent labour productivity by average personnel costs (%) <sup>(29)</sup>



## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L)

REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L)

### CAE 68 - Actividades imobiliárias

NACE 68 - Real estate activities

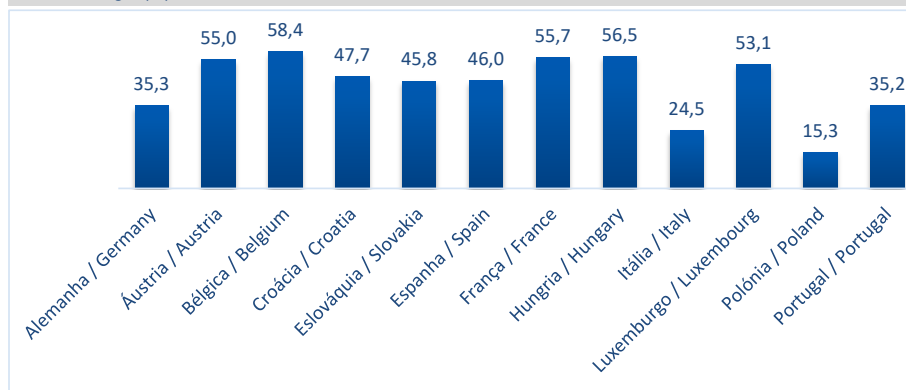
### ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS - RÁCIOS ECONÓMICOS EUROPEUS <sup>(30)</sup> - 2023

#### BUSINESS STATISTICS - EUROPEAN ECONOMIC RATIOS <sup>(30)</sup> - 2023

Fonte: BACH - Bank for the Accounts of Companies Harmonised/Banque de France  
Source: BACH - Bank for the Accounts of Companies Harmonised/Banque de France

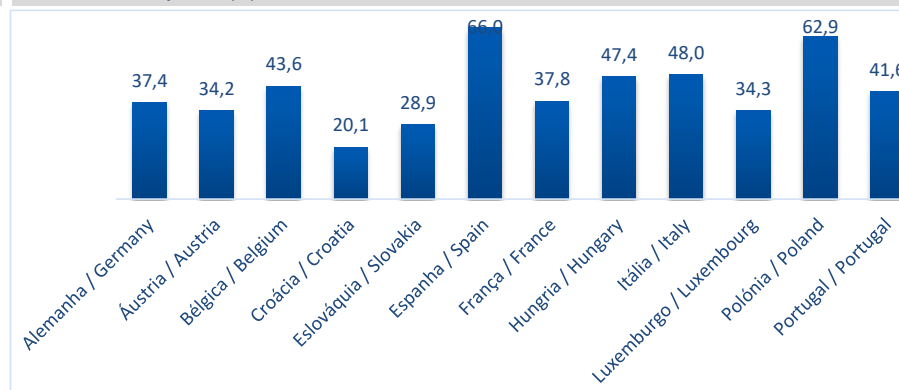
#### Margem de EBITDA (%) - CAE 68

EBITDA Margin (%) - NACE 68



#### Rácio de Autonomia Financeira (%) - CAE 68

Financial Autonomy Ratio (%) - NACE 68



## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L )

#### REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L )

### CAE 68 - Actividades imobiliárias

#### NACE 68 - Real estate activities

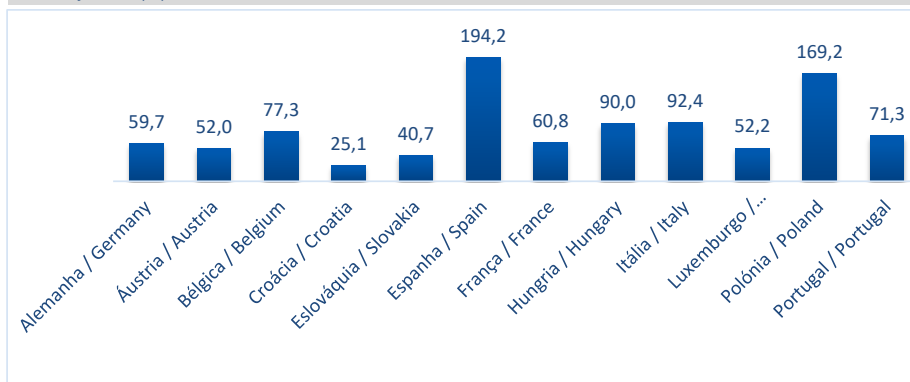
### ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS - RÁCIOS ECONÓMICOS EUROPEUS <sup>(30)</sup> - 2023

#### BUSINESS STATISTICS - EUROPEAN ECONOMIC RATIOS <sup>(30)</sup> - 2023

Fonte: BACH - Bank for the Accounts of Companies Harmonised/Banque de France  
Source: BACH - Bank for the Accounts of Companies Harmonised/Banque de France

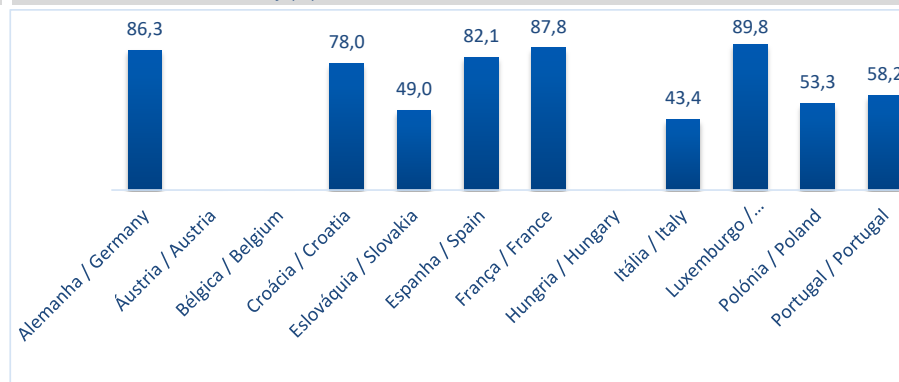
#### Rácio de Solvabilidade Geral (%) - CAE 68

Solvency Ratio (%) - NACE 68



#### Peso do Passivo Remunerado (%) - CAE 68

Share of the remunerated liability (%) - NACE 68



## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L )

#### REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L )

### CAE 68 - Actividades imobiliárias

#### NACE 68 - Real estate activities

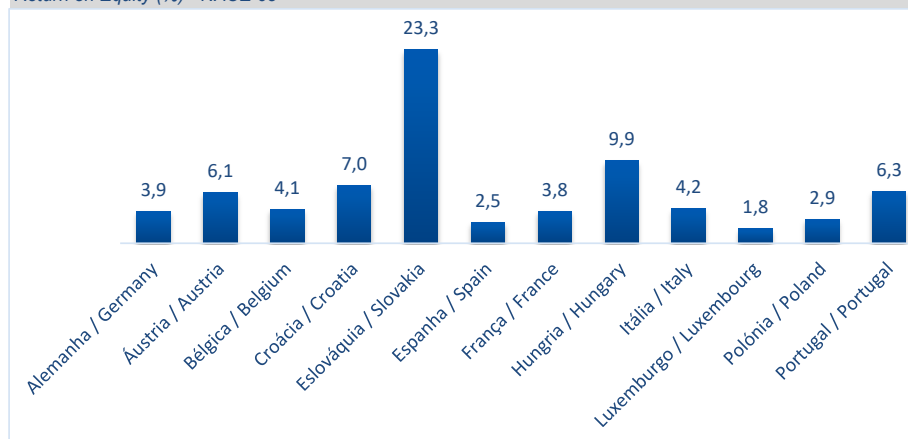
### ESTATÍSTICAS DAS EMPRESAS - RÁCIOS ECONÓMICOS EUROPEUS <sup>(30)</sup> - 2023

#### BUSINESS STATISTICS - EUROPEAN ECONOMIC RATIOS <sup>(30)</sup> - 2023

Fonte: BACH - Bank for the Accounts of Companies Harmonised/Banque de France  
Source: BACH - Bank for the Accounts of Companies Harmonised/Banque de France

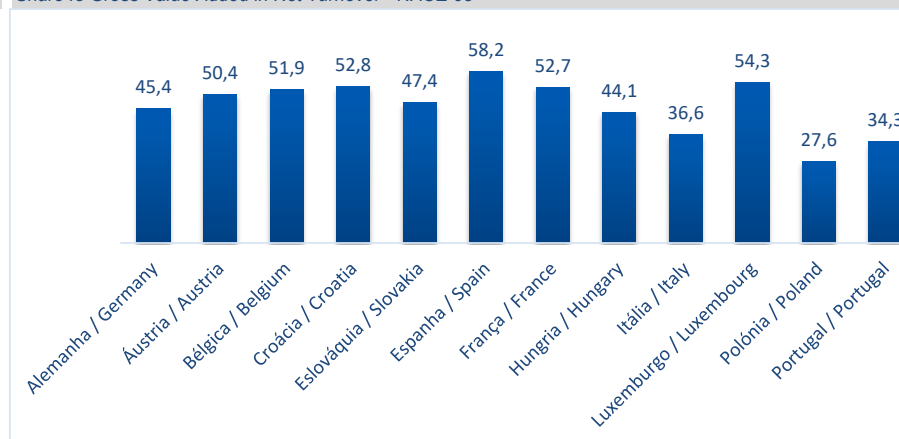
#### Rendibilidade dos Capitais Próprios (%) - CAE 68

Return on Equity (%) - NACE 68



#### Peso do VAB no Volume de Negócios (%) - CAE 68

Share of Gross Value Added in Net Turnover - NACE 68



## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L)

REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L)

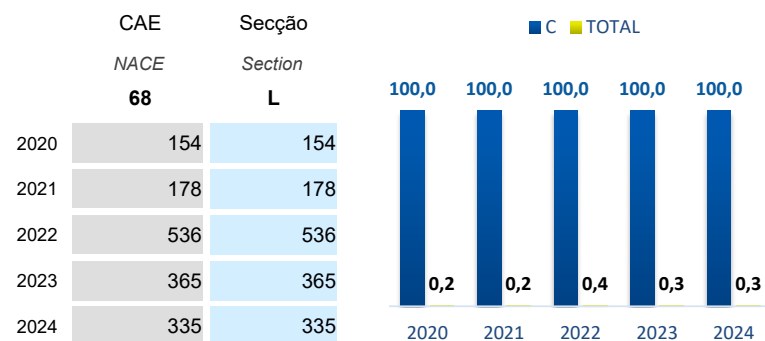
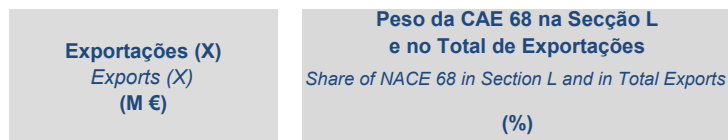
### CAE 68 - Actividades imobiliárias

NACE 68 - Real estate activities

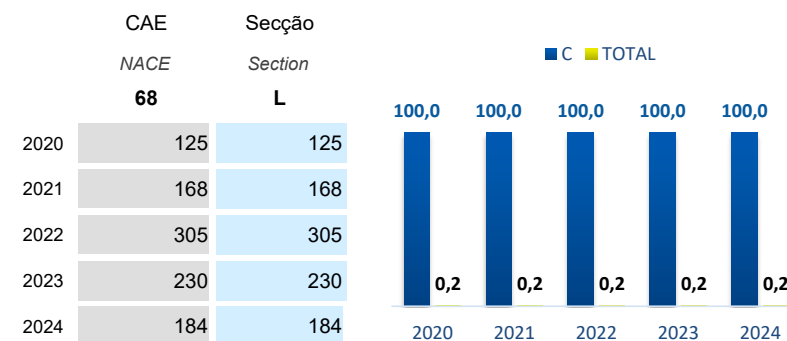
### COMÉRCIO INTERNACIONAL DE BENS E SERVIÇOS INTERNACIONAL TRADE OF GOODS AND SERVICES

Fonte: Banco de Portugal, Central de Balanços  
Source: Banco de Portugal, Central Balance

#### EXPORTAÇÕES DE BENS E SERVIÇOS EXPORTS OF GOODS AND SERVICES



#### IMPORTAÇÕES DE BENS E SERVIÇOS IMPORTS OF GOODS AND SERVICES



## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ATIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L)

REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L)

### CAE 68 - Atividades imobiliárias

NACE 68 - Real estate activities

### COMÉRCIO INTERNACIONAL DE BENS E SERVIÇOS INTERNACIONAL TRADE OF GOODS AND SERVICES

Fonte: Banco de Portugal, Central de Balanços  
Source: Banco de Portugal, Central Balance

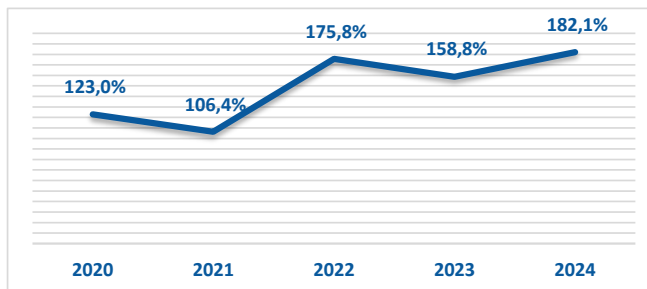
### BALANÇA DO COMÉRCIO INTERNACIONAL DE BENS E SERVIÇOS (EXPORTAÇÕES - IMPORTAÇÕES) TRADE BALANCE OF GOODS AND SERVICES (EXPORTS - IMPORTS)

**Balança Comercial (X-M)**  
Trade Balance (X-M)  
(M €)

	CAE NACE 68	Secção Section L
2020	29	29
2021	11	11
2022	231	231
2023	135	135
2024	151	151

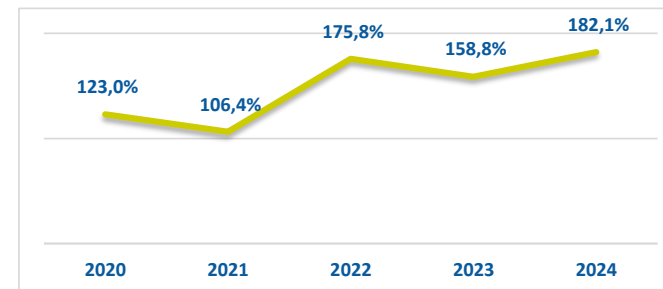
**Taxa de cobertura das importações pelas exportações - CAE 68**

Coverage rate (X / M) - NACE 68  
(%)



**Taxa de cobertura das importações pelas exportações - Secção L**

Coverage rate (X / M) - Section L  
(%)



## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L)

#### REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L)

#### CAE 68 - Actividades imobiliárias

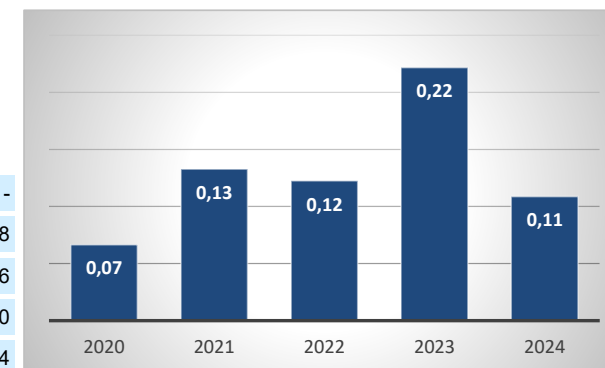
##### NACE 68 - Real estate activities

### INVESTIGAÇÃO E DESENVOLVIMENTO (I&D) RESEARCH & DEVELOPMENT (R&D)

Fonte: DGEEC, Inquérito ao Potencial Científico e Tecnológico Nacional - Setor Empresas  
Source: DGEEC, National R&D Survey - Business Enterprise Sector

	Despesa em I&D R&D Expenditure				Intensidade em I&D <sup>(31)</sup> R&D Intensity <sup>(31)</sup>			
	CAE NACE <b>68</b> (mil € / k €)	Taxa de Variação / YOY (%)	Total das Empresas / Total enterprises (mil € / k €)	Taxa de Variação / YOY (%)	CAE NACE <b>68</b> (%)	Taxa de Variação / YOY (p.p.)	Total das Empresas / Total enterprises (%)	Taxa de Variação / YOY (p.p.)
2020	1 227	-	1 843 559	-	0,0	-	0,9	-
2021	2 858	132,9	2 153 562	16,8	0,1	0,04	1,0	0,08
2022	3 144	10,0	2 566 389	19,2	0,1	-0,01	1,1	0,06
2023	6 307	100,6	2 843 724	10,8	0,1	0,06	1,1	0,00
2024	3 434	-45,6	3 161 629	11,2	0,1	-0,07	1,1	0,04

Peso da Despesa em I&D no Total das Empresas /  
R&D expenditure share in total enterprises (%)



## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L)

#### REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L)

#### CAE 68 - Actividades imobiliárias

#### NACE 68 - Real estate activities

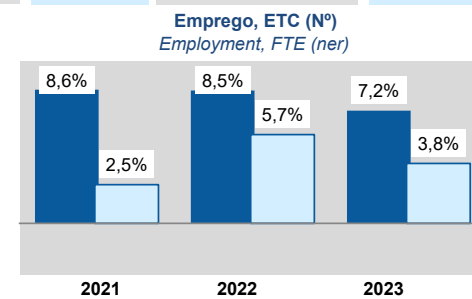
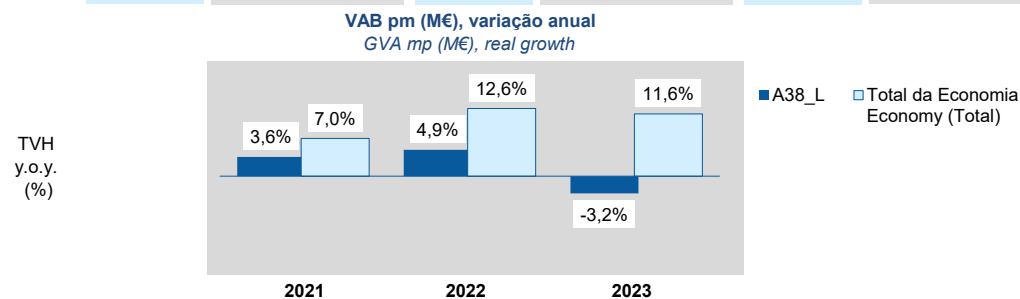
### ENQUADRAMENTO MACROECONÓMICO MACROECONOMIC INDICATORS

Fonte: INE, Contas Nacionais Anuais (Base 2021).  
Source: National Accounts (Base 2021), Statistics Portugal.

### PRINCIPAIS INDICADORES MACROECONÓMICOS POR RAMO DE ATIVIDADE <sup>(32)</sup> MAIN MACROECONOMIC INDICATORS BY INDUSTRY <sup>(32)</sup>

#### Ramo de Atividade (NRCNA38) L - Actividades imobiliárias Industry (NRCN A38) L - Real estate activities

	VABpm / GVA (M€)		Produção / Production (M€)		FBCF / GFCF (M€)		Emprego, ETC / Employment, FTE (10 <sup>3</sup> ETC / FTE)		Remunerações / Compensation of Employees (M€)	
	A38_L	Total da Economia Economy (Total)	A38_L	Total da Economia Economy (Total)	A38_L	Total da Economia Economy (Total)	A38_L	Total da Economia Economy (Total)	A38_L	Total da Economia Economy (Total)
2020	23 562,4	175 104,3	27 561,4	352 871,3	8 514,7	39 193,9	51,8	4 663,5	846,8	96 895,0
2021	24 399,8	187 361,5	28 958,3	395 951,7	10 548,7	44 387,7	56,3	4 779,3	945,5	103 756,2
2022	25 585,5	211 027,9	30 507,5	473 336,0	12 077,4	50 189,9	61,1	5 052,1	1 113,4	113 604,2
2023	24 767,1	235 589,3	32 647,6	504 302,1	13 291,7	55 384,3	65,5	5 246,4	1 284,0	127 048,6



## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L)

REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L)

### CAE 68 - Atividades imobiliárias

NACE 68 - Real estate activities

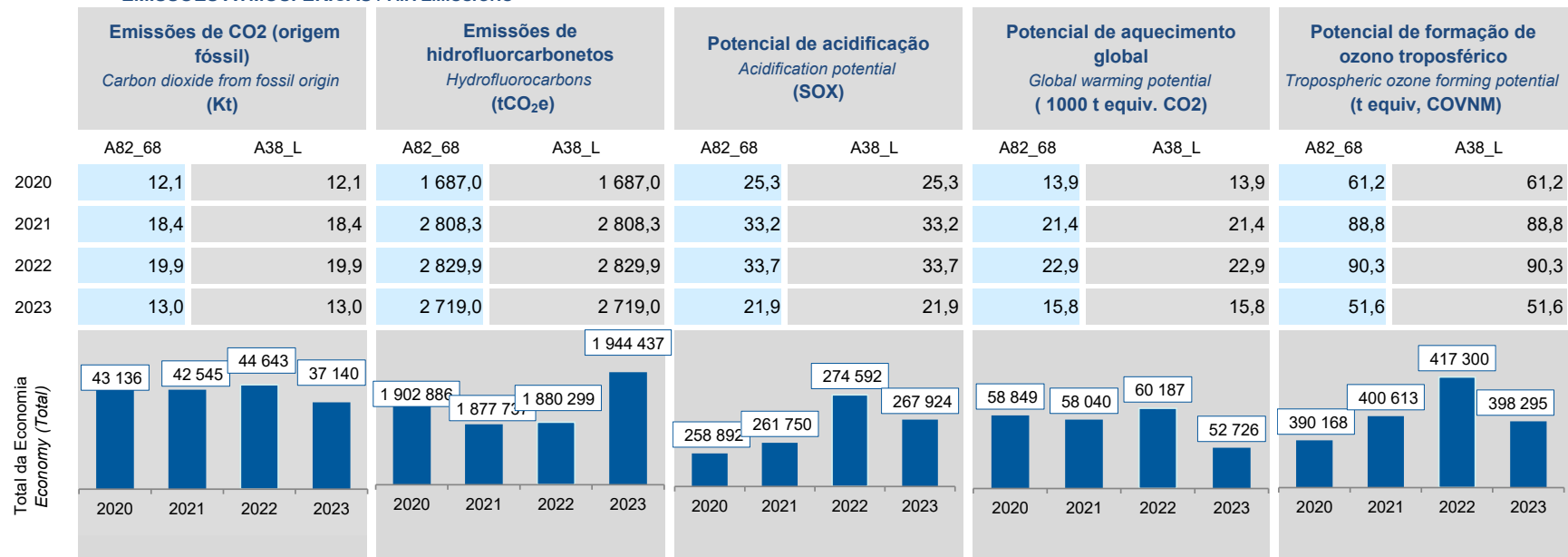
### INDICADORES AMBIENTAIS ENVIRONMENTAL ACCOUNTS

Fonte: INE, Conta Satélite do Ambiente (Base 2021), Contas das Emissões Atmosféricas e Conta dos Fluxos Físicos de Energia.  
Source: National Accounting Matrix on Environmental Accounts - Air Emissions Accounts and Physical Flow Energy Accounts, Statistics Portugal.

### Ramo de Atividade (NRCN A82) 68 - Atividades imobiliárias

Industry (NRCN A82) 68 - Real estate activities

#### EMISSÕES ATMOSFÉRICAS / AIR EMISSIONS



## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ATIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L )

#### REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L )

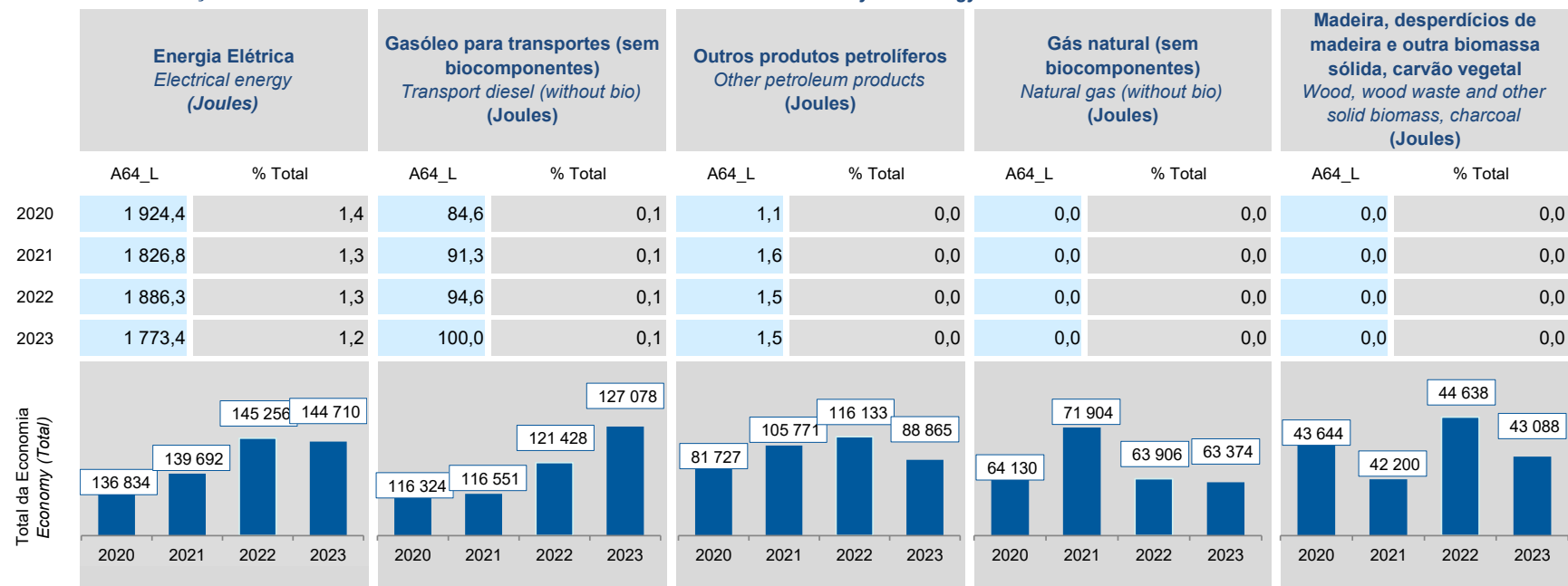
#### CAE 68 - Atividades imobiliárias

#### NACE 68 - Real estate activities

### INDICADORES AMBIENTAIS ENVIRONMENTAL ACCOUNTS

Fonte: INE, Conta Satélite do Ambiente (Base 2021), Contas das Emissões Atmosféricas e Conta dos Fluxos Físicos de Energia.  
Source: National Accounting Matrix on Environmental Accounts - Air Emissions Accounts and Physical Flow Energy Accounts, Statistics Portugal.

#### UTILIZAÇÃO DE PRODUTOS ENERGÉTICOS PARA USOS FINAIS DE ENERGIA / Physical energy use for end use <sup>(33)</sup>



## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L )

#### REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L )

#### CAE 68 - Actividades imobiliárias

#### NACE 68 - Real estate activities

### INDICADORES DE CONJUNTURA SHORT TIME INDICATORS

#### SERVIÇOS / SERVICES

Fonte: INE, Base 2021 = 100, Índices de volume de negócios, emprego, horas e remunerações nos serviços/Comércio a Retalho (com base no Inquérito Mensal ao Volume de Negócios e Emprego nos Serviços/Comércio a Retalho).

Source: Statistics Portugal, Base 2021 = 100, Business turnover, employment, wage and hours worked indices in services/retail trade (based on Monthly Survey on Business Turnover and Employment to Services/Retail Trade).

	Índice de emprego nos serviços		Índice de remunerações nos serviços		Índice de volume de negócios nos serviços	
	Index of employment in Services		Index of compensation of employees (C.o.E.) in Services		Index of turnover in Services	
	(IEI)		(IRI)		(IVNS)	
	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section	CAE NACE	Secção Section
	<b>68</b>	<b>L</b>	<b>68</b>	<b>L</b>	<b>68</b>	<b>L</b>
2020	.0	.0	.0	.0	.0	.0
2021	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2022	112,6	112,6	117,8	117,8	136,4	136,4
2023	122,6	122,6	134,6	134,6	161,1	161,1
2024	130,1	130,1	148,6	148,6	183,4	183,4

## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L)

#### REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L)

#### CAE 68 - Atividades imobiliárias

#### NACE 68 - Real estate activities

### INDICADORES DE CONJUNTURA SHORT TIME INDICATORS

	Índice de emprego nos serviços		Índice de remunerações nos serviços		Índice de volume de negócios nos serviços	
	<i>Index of employment in Services</i>		<i>Index of compensation of employees (C.o.E.) in Services</i>		<i>Index of turnover in Services</i>	
	(IEI)		(IRI)		(IVNS)	
	CAE	Secção	CAE	Secção	CAE	Secção
	NACE	Section	NACE	Section	NACE	Section
	68	L	68	L	68	L
1T2024	125,7	125,7	133,1	133,1	147,4	147,4
2T2024	129,4	129,4	144,2	144,2	165,9	165,9
3T2024	132,0	132,0	149,5	149,5	182,5	182,5
4T2024	133,2	133,2	167,5	167,5	237,7	237,7
1T2025	134,8	134,8	148,9	148,9	180,5	180,5
2T2025	138,6	138,6	161,3	161,3	212,1	212,1
3T2025	140,6	140,6	167,4	167,4	214,6	214,6

## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

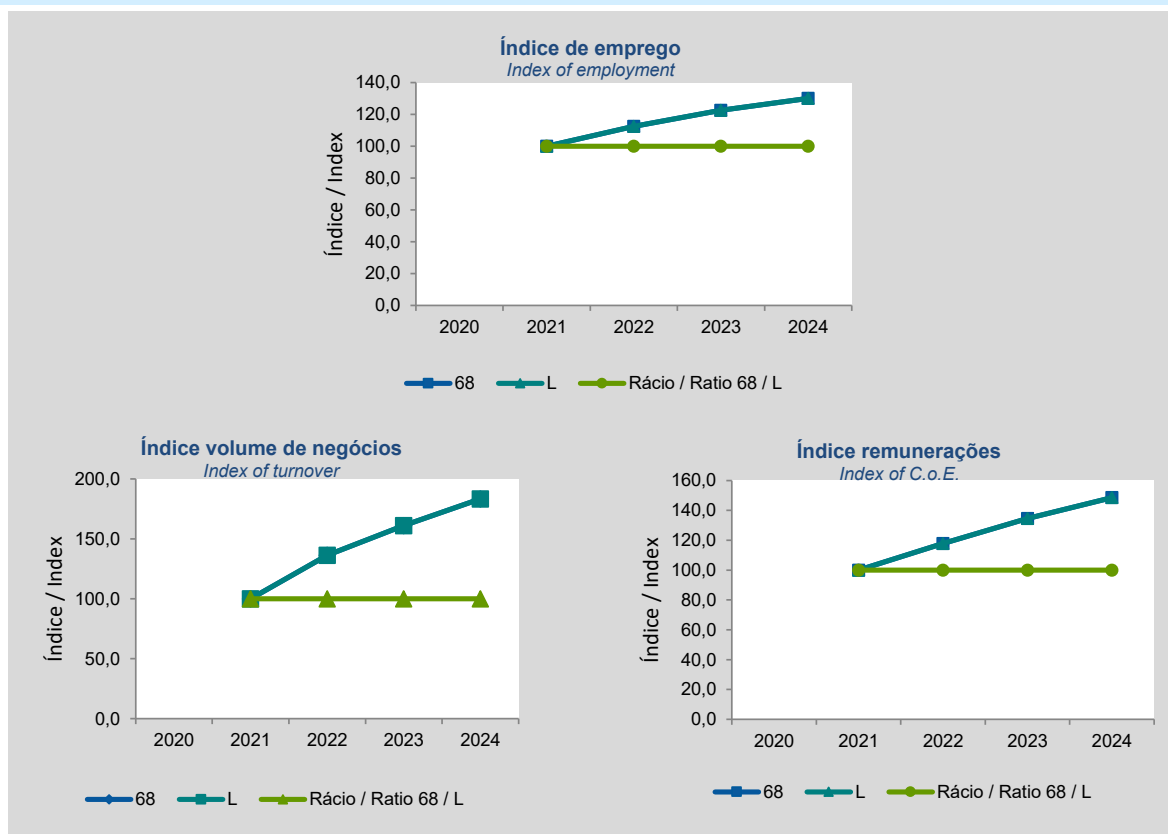
ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L)

REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L)

CAE 68 - Actividades imobiliárias

NACE 68 - Real estate activities

### INDICADORES DE CONJUNTURA SHORT TIME INDICATORS



## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L )

#### REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L )

#### CAE 68 - Actividades imobiliárias

#### NACE 68 - Real estate activities

### NOTAS E SINAIS CONVENCIONAIS / NOTES AND CONVENTIONAL SIGNS

(1) A atualização das estatísticas das empresas, decorrente da implementação do Sistema Europeu de Contas, SEC2010, em substituição do SEC1995, determinou alterações na classificação do setor institucional das entidades, sendo de assinalar a necessidade de distinguir as Sociedades Gestoras de Participações Sociais (Holdings) das Sedes sociais (Head-offices). Em Contas Nacionais, as primeiras estão excluídas do setor institucional das sociedades não financeiras, enquanto que as segundas integram aquele setor. Estas alterações tiveram reflexos imediatos no SCIE, que, de modo a aumentar a consistência com as Contas Nacionais, se traduziram na revisão da série das estatísticas das empresas para o período 2008-2015, unicamente no setor de atividade onde estas empresas estão classificadas, ou seja na Secção M da CAE Rev.3 - Atividades de consultoria, científicas, técnicas e similares. É ainda importante referir que as séries temporais por setores de atividade, refletindo o comportamento da atividade económica e a dinâmica da variação dos preços relativos dos produtos foram, ainda, afetadas por processos de fusão e cisão de empresas com as consequentes alterações das respetivas CAE, como foi exemplo o setor da Informação e comunicação em 2014 e 2015. A informação de 2014 foi também revista para a secção L da CAE Rev.3 - Atividades imobiliárias, na sequência da atualização da informação de uma empresa de grande dimensão.

De acordo com o Sistema de Contas Integradas das Empresas (INE), existem duas principais categorias de empresas: as sociedades, por um lado, e os empresários em nome individual e trabalhadores independentes, por outro. As Sociedades podem ser do tipo: Sociedades Anónimas, Sociedades por Quotas, Cooperativas, Agrupamentos Complementares de Empresas, Sociedades civis sob a forma comercial, EIRL (Estabelecimentos Individuais de Responsabilidade Limitada) e SUQ (Sociedades Unipessoais por Quotas).

Os indicadores estatísticos apresentados são obtidos a partir do Sistema de Contas Integradas das Empresas (SCIE), o qual resulta de um processo de integração da informação estatística sobre empresas, baseado em dados administrativos, com particular destaque para a Informação Empresarial Simplificada (IES). As alterações metodológicas anteriormente referidas tiveram reflexos imediatos na delimitação do setor empresarial, pelo que, se procedeu a uma revisão da série das estatísticas das empresas para o período 2008-2015, de modo a aumentar a consistência com as Contas Nacionais. O âmbito de atividade económica considerado compreende as empresas classificadas nas secções A a S da CAE Rev3, com exceção da Administração Pública e Defesa; Segurança Social Obrigatória (Secção O).

O nível temporal da informação apresentada nos diferentes quadros pode diferir como resultado dos diferentes níveis de desagregação da informação disponível.

(2) Inclui empresários em nome individual e trabalhadores independentes.

(3) Estabelecimento: empresa ou parte de uma empresa (fábrica, oficina, mina, armazém, loja, entreposto, etc.) situada num local topograficamente identificado. Nesse local ou a partir dele exercem-se atividades económicas para as quais, regra geral, uma ou várias pessoas trabalham (eventualmente a tempo parcial), por conta de uma mesma empresa.

(4) A classificação das empresas de grande dimensão baseou-se na adaptação da Recomendação da Comissão de 6 de maio de 2003. Assim, foram consideradas grandes empresas: empresas com 250 ou mais pessoas ao serviço ou empresas com volume de negócios superior a 50 milhões de euros e ativo líquido superior a 43 milhões de euros. As empresas que não cumpriam estes critérios foram classificadas como PME. Uma pequena empresa é definida como uma empresa que emprega menos de 50 pessoas e cujo volume de negócios anual ou balanço total anual não excede 10 milhões de euros. Uma microempresa é definida como uma empresa que emprega menos de 10 pessoas e cujo volume de negócios anual ou balanço total anual não excede 2 milhões de euros.

## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L )

#### REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L )

### CAE 68 - Actividades imobiliárias

#### NACE 68 - Real estate activities

### NOTAS E SINAIS CONVENCIONAIS / NOTES AND CONVENTIONAL SIGNS

(5) Os rácios apresentados são relativos a sociedades.

(6) Dimensão Média: Total de pessoas ao serviço/Total de empresas.

(7) VVN/Pessoas ao Serviço (mil euros): Volume de Negócios/Total de pessoas ao serviço.

(8) Taxa de valor acrescentado bruto: VABpm/Valor da produção \* 100.

(9) Taxa de investimento: FBCF/VAB \* 100.

(10) Produtividade aparente do trabalho (mil euros): VAB/ Total de pessoas ao serviço.

(11) Debt to equity ratio: Total do Passivo/Total do Capital Próprio.

(12) Prazo Médio de Recebimentos: Indica o período médio, em dias, que decorre entre o momento das vendas e/ou serviços prestados e o dos recebimentos.

(13) Prazo Médio de Pagamentos: Indica o período médio, em dias, que decorre entre o momento das compras (fornecimentos e serviços externos, aquisição de matérias primas e de mercadorias) e o do pagamento da respetiva dívida comercial.

(14) Liquidez Geral: Ativo Corrente/Passivo Corrente \* 100.

(15) Autonomia Financeira: Capital Próprio/Ativo \* 100.

(16) Solvabilidade Geral: Capital Próprio/Passivo \* 100.

(17) Peso do Passivo Remunerado: Financiamentos obtidos (do passivo não corrente + do passivo corrente)/Passivo \* 100.

(18) Rendibilidade dos Capitais Próprios: Resultado Líquido do período/Capital Próprio \* 100.

(19) Rendibilidade das Vendas: Resultado Líquido do período/Volume de negócios \* 100.

## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L )

#### REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L )

### CAE 68 - Actividades imobiliárias

#### NACE 68 - Real estate activities

### NOTAS E SINAIS CONVENCIONAIS / NOTES AND CONVENTIONAL SIGNS

(20) Rotação do Ativo (nº de vezes): Volume de negócios/Ativo.

(21) Alavancagem Financeira: Ativo/Capitais Próprios.

(22) Análise DuPont: Rendibilidade das vendas x Rotação do ativo x Alavancagem financeira. Representação gráfica dos contributos para a variação do ROE face ao ano anterior.

(23) Dados relativos a sociedades (constituídas(dissolvidas por atos notariais e conservatórias). Não inclui as empresas individuais.

(24) Soc Const/Soc dissolv: (nº de sociedades constituídas)/ (nº de sociedades dissolvidas) \* 100.

(25) Indicador de turbulência:  $|(x+y)/(x-y)|$  com x: nº de sociedades constituídas e y: nº de sociedades dissolvidas.

(26) Taxa de natalidade: (nº de sociedades constituídas)/ (nº de sociedades existentes) \* 100.

(27) Taxa de mortalidade: (nº de sociedades dissolvidas)/ (nº de sociedades existentes) \* 100.

(28) Empresas de capital maioritariamente estrangeiro.

(29) Produtividade aparente do trabalho / Custos Anuais médios com o Pessoal : (VAB / Emprego) / (Custos com o pessoal / nº de trabalhadores) \* 100.

(30) A BACH – Bank for the Accounts of Companies Harmonized é uma base de dados que contém informação contabilística anual harmonizada sobre as empresas não financeiras de 12 países europeus, incluindo Portugal. Dados disponíveis para 2023 para os países: Alemanha, Áustria, Bélgica, Croácia, Eslováquia, Espanha, França, Hungria, Itália, Luxemburgo, Polónia e Portugal.

(31) Intensidade em I&D: Despesas em I&D/VAB.

## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L )

#### REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L )

#### CAE 68 - Actividades imobiliárias

#### NACE 68 - Real estate activities

### NOTAS E SINAIS CONVENCIONAIS / NOTES AND CONVENTIONAL SIGNS

(32) De acordo com a NRCN (A38): Nomenclatura de Ramos de Atividade das Contas Nacionais, 38 ramos. A NRCN\_A38 resulta da agregação da NRCN (A82): Nomenclatura de Ramos de Atividade das Contas Nacionais, 82 ramos. A nomenclatura com um nível de agregação por 82 ramos de atividade (A82) foi criada pelas Contas Nacionais Portuguesas a partir da nomenclatura estabelecida no manual de implementação da CAE-Rev3 nas Contas Nacionais pelo Eurostat com nível de agregação por 88 ramos de atividade (A88).

(33) De acordo com Nomenclaturas de Ramos de Atividade da Conta de Fluxos Físicos de Energia (A64) - Base 2021.

(34) Nos casos das atividades pertencentes à Secção F da CAE Rev3 (Construção), os dados são apresentados para o total da secção, pelo facto dos mesmos serem por tipo de obra, não sendo possível aferir os valores por CAE a 2 dígitos (Divisão).

Nº - Número/Unidade; M€ - Milhões de euros; VVN - Volume de Negócios; VABpm - Valor Acrescentado Bruto a preços de mercado; FBCF - Formação Bruta de Capital de Fixo; PME - Pequenas e Médias Empresas; ETC - Equivalente a Tempo Completo; Kt: mil toneladas; tCO2eq: toneladas equivalentes de CO2; SOX: Toneladas equivalentes a SOX; t equiv, COVMN: Toneladas equivalentes a Compostos Orgânicos Voláteis Não Metanosos ; Gj: 109 joules.

... - Não aplicável, dado não disponível ou confidencial; § Valor com erro de amostragem associado superior a 20%, pelo que não pode ser divulgado.

(1) The update of Business Statistics due to the implementation of ESA2010 in National Accounts, which replaced the previous ESA1995, determined changes in the classification of the institutional sector entities, with emphasis on the need to distinguish the Investment Managers of Shareholdings (Holdings) of the Social Headquarters (Head-offices). In National Accounts, the former are excluded from the institutional sector non-financial corporations, while the second are part of that institutional sector. These changes had an immediate impact in Business Statistics, which, in order to increase the consistency with the National Accounts, has resulted in the revision of the series of business statistics results for the period 2008-2015, only concerning the business sector where these companies are classified, that is in Section M of CAE Rev.3 - consultancy activities, scientific, technical and similar. It is also important to note that the time series by sectors of activity reflecting the behavior of economic activity and the dynamics of changes in relative prices of the products are still affected by mergers and spin-off companies with consequential amendments of the respective activities according to CAE Rev.3, as the example of the information and communication sector in 2014 and 2015. The 2014 data was also revised in Section L of NACE Rev.2 - Real estate activities, following the updating of the information of a large company.

The statistical indicators presented are based on data from the Integrated Business Accounts System (IBAS), to nonfinancial enterprises. This data was obtained from IBAS, which results from a business statistics integration process, based on administrative data, with a focus on the Simplified Business Information (IES). According to IBAS there are two categories of enterprises: companies and individual enterprises. Only enterprises from section A to S (except K and O) of NACE-Rev.2 were considered.

The data series presented may differ between the different sections, according to the different levels of detail required.

(2) Includes sole proprietors and self-employed.

## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L )

#### REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L )

#### CAE 68 - Actividades imobiliárias

#### NACE 68 - Real estate activities

### NOTAS E SINAIS CONVENCIONAIS / NOTES AND CONVENTIONAL SIGNS

(3) Establishments: an enterprise or part thereof (e.g. a workshop, factory, warehouse, office, mine or depot) situated in a geographically identified place. At or from this place economic activity is carried out for which ' save for certain exceptions ' one or more persons work (even if only part-time) for one and the same enterprise.

(4) The classification of large enterprises was based on the recommendation of the Commission of May 6th, 2003. As such, enterprises were considered to be large when observing one of the following criteria: 250 or more persons employed or turnover above €50 million and total assets above €43 million. The remaining companies were considered SME. A small company is defined as being a company that employs less than 50 persons which turnover or total assets is less than €10 million. A microenterprise employs less than 10 persons which turnover or total assets is less than €2 million.

(5) Ratios refer only to companies.

(6) Average Size: Total persons employed/Total of enterprises.

(7) Turnover per person employed (thousand euros): Turnover/Persons employed.

(8) Value Added Rate: GVA/ Production \* 100.

(9) Investment Rate: GFCF/GVA\* 100.

(10) Apparent labour productivity : GVA / Persons employed.

(11) Debt to equity ratio: Total Liabilities / Total Equity.

(12) Days Sales outstanding: Average period, in days, that occurs between the sales/services provided moment and the receipts moment.

(13) Days Payable outstanding: Average period, in days, that occurs between the purchases/services acquired moment and the payments moment.

(14) Liquidity current ratio: current Assets/current Liabilities \* 100.

(15) Capital ratio: Equity/Assets \* 100.

(16) Solvency ratio: Equity/Liabilities \* 100.

## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L )

#### REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L )

### CAE 68 - Actividades imobiliárias

#### NACE 68 - Real estate activities

### NOTAS E SINAIS CONVENCIONAIS / NOTES AND CONVENTIONAL SIGNS

(17) Obtained funding over total liabilities: obtained funding (non current liabilities + current liabilities)/Liabilities \* 100.

(18) Return on Equity (ROE): net Income/Equity \*100.

(19) Profitability of Sales: net Income/Turnover \* 100.

(20) Asset turnover: Turnover/Assets.

(21) Financial Leverage: Assets/Equity.

(22) DuPont analysis: Profitability of Sales x Asset turnover x Financial Leverage. Gráfico representativo das diferentes componentes da variação homóloga do ROE.

(23) Data concerning corporations (formed / dissolved by deed of Notary and Conservatories). Individual enterprises are not included.

(24) Formation/Dissolution: (formation of companies (ner) / (dissolution of companies (ner)) \* 100.

(25) Turbulence indicator:  $| (x + y) / (x - y) |$ ; x : formation of companies (ner) and y : dissolution of companies (ner).

(26) Birth Rate: (formation of companies (ner) / (existing companies (ner)) \* 100.

(27) Death Rate: (dissolution of companies (ner) / (existing companies (ner)) \* 100.

(28) Foreign controlled enterprises.

(29) Apparent labour productivity/average annual personnel costs : (GVA/ Employment) / (Compensation of employees / Number of Employees)\*100.

(30) BACH – Bank for the Accounts of Companies Harmonized is a database that contains harmonised annual accounting information on European non-financial corporations from 12 European countries, including Portugal. Data available for 2022 concerning Austria, Belgium, Croatia, France, Germany, Hungary, Italy, Luxembourg, Poland, Portugal, Slovakia and Spain.

## SÍNTESE ESTATÍSTICA SETORIAL SECTOR STATISTIC PROFILE

### ACTIVIDADES IMOBILIÁRIAS (SECÇÃO L )

#### REAL ESTATE ACTIVITIES (SECTION L )

#### CAE 68 - Actividades imobiliárias

#### NACE 68 - Real estate activities

### NOTAS E SINAIS CONVENCIONAIS / NOTES AND CONVENTIONAL SIGNS

(31) R&D Intensity: R&D Expenditures/Turnover.

(32) According the Nomenclature of Industries of the National Accounts (NRCN), 38 branches of activity (A38). A38 is an aggregation from the NRCN, 82 branches of activity (A82).

The nomenclature A82 was created by the Portuguese National Accounts, deriving from the classification established in the implementation manual of NACE Rev. 2 in National Accounts by Eurostat with an aggregation level of 88 activity branches (A88).

(33) According Physical Flow Energy Accounts Classification by Industry (A64) - Base 2021.

(34) In case of a Construction activity from Section F of NACE Rev2 (Construction), data reported refers to total section, since they are by work type, and not by NACE Rev2, 2 digits level.

Ner - Number, Unit; M€ - Millions of euros; GVA: Gross Value Added; GFCF: Gross Fixed Capital Formation; SME - Small and medium enterprises, FTE - Full Time Equivalent; Kt: 1000 Metric tons of CO<sub>2</sub>; tCO<sub>2</sub>eq: metric tons of CO<sub>2</sub> equivalent ; SOX: Metric tons of SOX; t equiv. COVNM: Tons of NMVOC equivalent; Gj: 109 joules.

... - Not aplicable, not available or confidential value. §: Extremely unreliable value.